

ПРОТОКОЛ № 1-60л32/2019
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 32
ул. **60 лет СССР**
(В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ)

Дата протокола – 29.03.2019 года

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Дата и место проведения общего собрания:

- очная часть очно-заочного собрания состоялась 20.03.2019 года в 19:30 по адресу Уфимский район, с. Авдон, ул. 60 лет СССР во дворе многоквартирного дома № 30

- заочная часть очно-заочного собрания состоялась с 20.03.2019 года 20.00 часов по 29.03.2019 года 12.00 часов. Бланки решений передавались по адресу управляющей компании: с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3, а также сотрудниками ООО Управляющая Компания «Авдон» в жилые помещения многоквартирного дома собственникам помещений.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29.03.2019 года в 12.00 часов по адресу управляющей компании: с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3.

Дата и место подсчета голосов 29.03.2019 г., с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3

Инициатор общего собрания:

Управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Авдон» ИНН 0245019295, ОГРН 1080272001204

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100

Общая площадь многоквартирного дома - 1615,80 кв.м.

в том числе:

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности граждан - 1564,00 кв.м.

Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности юридических/ физических лиц - 0 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 51,80 кв.м.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки, путем размещения уведомления на информационной доске в подъезде дома, в соответствии с решением собственников помещений от 22.11.2013 г.

Место (адрес) хранения протокола и решений собственников помещений по адресу управляющей компании: с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3, в соответствии с решением собственников помещений от 22.11.2013 г.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

-Сагиров Радик Назимович, генеральный директор ООО Управляющая Компания «Авдон», действует на основании Устава;

-Юдина Елена Павловна, главный бухгалтер ООО Управляющая Компания «Авдон», доверенность № 1 от 15.03.2019 г.

- Бахтиярова Валентина Алексеевна, инженер ПТО ООО Управляющая Компания «Авдон», доверенность № 3 от 15.03.2019 г.

-Шарифьянова Ирина Равилевна, юрисконсульт ООО Управляющая Компания «Авдон», доверенность № 2 от 15.03.2019 г.,

-Карташов Михаил Александрович, генеральный директор ООО Коммунальное Хозяйство «Авдон», доверенность № 4 от 15.03.2019 г

-Федорова Юлия Юрьевна, главный бухгалтер ООО Коммунальное Хозяйство «Авдон», доверенность № 5 от 15.03.2019 г.,

Присутствовали на очной части очно-заочного собрания:

Собственники (представители собственников) жилых помещений в количестве 5 человек
список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.
Собственники (представители собственников) нежилых помещений в количестве 0 человек

В заочной части очно-заочного собрания приняли участие, предоставив свои письменные решения по вопросам повестки собственники, обладающие **926,30** кв.м., что составляет **57,33** % от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Председатель общего собрания собственник кв. № 3 Гарифуллина Светлана Талгатовна

Секретарь общего собрания собственник кв. № 14 Габидуллина Раушания Фидратовна

Члены счетной комиссии собственник кв. № 10 Григорьева Резеда Фанузовна
Юдина Елена Павловна, главный бухгалтер ООО Управляющая
Компания «Авдон»
Шарифьянова Ирина Равиловна, юрисконсульт ООО Управляющая
Компания «Авдон»

Кворум - имеется

Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников:

1. Утверждение отчёта ООО УК «Авдон» по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.
2. Утверждение Акта № 1-60 лет32 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32 по улице 60 лет СССР за 2018 год.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:

«Утверждение отчёта ООО УК «Авдон» по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.»

слушали:

генерального директора ООО Управляющая Компания «Авдон» Сагирова Радика Назимовича. Он ознакомил собственников многоквартирного дома с отчётом управляющей организации о выполненных работах - услугах по текущему ремонту и по содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (МКД 2-03.2003)», утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 ООО УК «Авдон» проводит обязательные планово-предупредительные работы и занимается подготовкой МКД к сезонной эксплуатации.

В отчете представлена подробная расшифровка работ и услуг, периодичность их оказания и выполнения, стоимость выполненной работы.

Отчёт отражает также сколько начислено за 2018 год и сколько оплачено собственниками за предоставленные услуги и проведенные работы и какова общая задолженность на начало нового календарного года.

предложено:

утвердить отчёт ООО УК «Авдон» по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.

Решили (постановили):

за 94,54 % , против 0% , воздержались 5,46% .

от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании

Решение по первому вопросу повестки дня - принято

2. По второму вопросу повестки дня:

«Утверждение Акта № 1-60 лет32 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32 по улице 60 лет СССР за 2018 год.»

слушали:

главного бухгалтера ООО Управляющая Компания «Авдон» Юдину Елену Павловну, которая ознакомила с Актом № 1-60 лет32 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32 по улице 60 лет СССР за 2018 год.

предложено:

Утвердить Акт № 1-60 лет32 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32 по улице 60 лет СССР за 2018 год.

Решили (постановили):

за 94,54 % , против 0% , воздержались 5,46% .

от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании

Решение по второму вопросу повестки дня - принято

3. По третьему вопросу повестки дня:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции.»

слушали:

Выступление юриста ООО УК «Авдон» Шарифьяновой Ирины Равиленовны, которая ознакомила с условиями Договора управления МКД в новой редакции. Необходимость в приведении действующего Договора управления МКД, заключенного в 2008 году с собственниками помещений в МКД назрела в соответствии с законодательством, в том числе в связи с большим количеством изменений в Жилищный кодекс РФ, принятием Правил оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 №290, Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными

постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 № 416. Она ознакомила собственников помещений в МКД со всеми условиями новой редакции Договора управления МКД.

Договор управления многоквартирным домом предлагается утвердить путем утверждения новой редакции Договора управления, с включенными в него всеми обязательными и существенными условиями в соответствии с требованиями ЖК РФ.

предложено:

утвердить условия договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

Решили (постановили):

за 94,54 % , против 0% , воздержались 5,46%

от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято

Приложения к протоколу общего собрания:

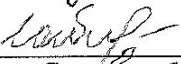
№ п/п	Наименование	Кол-во листов
1.	Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.	2
2.	Приложение № 2 Список собственников помещений МКД, присутствующих на очередном общем собрании	2
3.	Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ	1
4.	Приложение № 4 Подсчет голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на очередном общем собрании	2
5.	Приложение № 5 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования	26
6.	Приложение № 6 Доверенности лицам, 'приглашенным для участия в собрании	5
7.	Приложение № 7 Отчет ООО УК "Авдон" по дому № 32 ул.60 лет СССР по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД за 2018 год	3
8.	Приложение № 8 Акт №1-60лет32 от 06.03.2019 г. приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 2018 год	4
9.	Приложение № 9 Проект Договора управления многоквартирным домом в новой редакции с приложениями	32

Председатель общего собрания



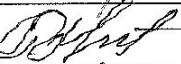
Гарифуллина Светлана Талгатовна 29.03.19

Секретарь общего собрания



Габидуллина Раушания Фидратовна 29.03.19

Члены счетной комиссии



Григорьева Резеда Фанузовна 29.03.19



Юдина Елена Павловна 29.03.19



Шарифьянова Ирина Равилевна 29.03.19

РЕЕСТР собственников помещений МКД по адресу: с.Авдон, ул.60 лет СССР, дом № 32

№ п/п	№ квартиры	Площадь квартиры (доли)	Ф.И.О.собственника	Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения	Результаты документа, подтверждающего права собственности на помещение (квартиру)
1	1	40,30	Гареев Урал Варисович	2,49	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/201/2009-033 08.07.2009;
2		40,30	Гареева Насима Ахметшовна	2,49	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/201/2009-033 08.07.2009
3	2	64,00	Бакирова Назиря Зигаетдиновна	3,96	Собственность 02-04-01/280/2012-213 24.07.2012
4	3	81,90	Гарифуллина Светлана Талатовна	5,07	Собственность 02-47-000000-4830-02/101/2017-5 от 28.12.2017
8	4	16,15	Валева Валерик Нigmatуллинович	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/027/2009-252 04.02.2009;
9		16,15	Валева Гульназ Валерьевна	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/027/2009-252 04.02.2009;
10		32,30	Яхина Диана Маратовна	2,00	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/046/2009-519 19.03.2009
11	5	81,00	Сипник Антон Владимирович	5,01	Совместная собственность 02-04/101-04/301/005/2016-910/3 26.05.2016
12			Сипник Ольга Геннадьевна	0,00	
13	6	65,30	Галиева Лида Алтафовна	4,04	Собственность 02-04-01/075/2014-009 10.02.2014
14	7	27,90	Гумеров Валиязн Сафьянович	1,73	Долевая собственность 1/3 №02-01/64-177/2002-296 16.01.2003;
15		27,90	Гумерова Алинна Валиязновна	1,73	Долевая собственность 1/3 №02-01/64-177/2002-296 16.01.2003;
16		28,00	Сабитова Арделина Айдаровна	1,73	Долевая собственность 1/3 №02-01/64-177/2002-296 16.01.2003
17	8	16,10	Юсупова Ильвера Ринатовна	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011;
18		16,10	Юсупов Эльвир Минивалиевич	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011;
19		16,10	Юсупова Наиля Эльвировна	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011
20		16,10	Юсупов Рустем Эльвирович	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011
21	9	51,50	Исламов Рузиль Альфирович	3,19	Собственность 02-47-000000-3100-02/101/2017-3 08.02.2017;
22	10	63,30	Григорьева Реведа Факузовна	3,92	Собственность 02-01/02-13/2004-355 12.02.2004
23	11	19,61	Фадеева Ольга Викторовна	1,21	Долевая собственность 3/8 №02-04-01/060/2013-108 07.02.2013;
24		32,69	Фадеев Сергей Николаевич	2,02	Долевая собственность 5/8 №02-04-01/060/2013-108 07.02.2013
25	12	16,12	Шафикова Роза Якуповна	1,00	Общая Долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/007/2016-4402/3 от 13.10.2016;
26		16,13	Шафинов Радыр Робертович	1,00	Общая Долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/007/2016-4402/5 от 13.10.2016;
27		16,13	Шафинов Родион Робертович	1,00	Общая Долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/007/2016-4402/4 от 13.10.2016;
28		16,12	Шафинов Роберт Венерович	1,00	Общая Долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/007/2016-4402/6 от 13.10.2016;
29	13	16,83	Стеценко Валерий Викторович	1,04	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/109/2005-3 12.08.2005;
30		33,67	Стеценко Владислава Валерьевна	2,08	Долевая собственность 2/3 №02-04-01/109/2005-3 12.08.2005
31	14	21,46	Габидуллин Имиль Радикович	1,33	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/322/2012-597 12.12.2012;
32		21,47	Габидуллина Раушания Фидратовна	1,33	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/322/2012-597 12.12.2012;
33		21,47	Габидуллин Радик Рафаэльевич	1,33	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/322/2012-597 12.12.2012

СПИСОК собственников помещений МКД по адресу: с.Авдон, ул.60 лет СССР, дом № 32, присутствующих на очередном общем собрании

№ п/п	№ квартиры	Площадь квартиры (доли)	Ф.И.О.собственника	Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения	Реquisitey документа, подтверждающего права собственности на помещение (квартиру)	Подпись
1	1	40,30	Гареев Урал Варисович	2,49	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/201/2009-033 08.07.2009;	
2		40,30	Гареева Насима Ахметшовна	2,49	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/201/2009-033 08.07.2009	
3	2	64,00	Бакирова Назира Зиаагетдиновна	3,96	Собственность 02-04-01/280/2012-213 24.07.2012	
4	3	81,90	Гарифуллина Светлана Талгатовна	5,07	Собственность 02:47:0000000:4830-02/101/2017-5 от 28.12.2017	✓
8	4	16,15	Валеев Валерик Нигматуллинович	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/027/2009-252 04.02.2009;	
9		16,15	Валеева Гульназ Валерьевна	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/027/2009-252 04.02.2009;	
10	10	32,30	Яхина Диана Маратовна	2,00	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/046/2009-519 19.03.2009	
11	5	81,00	Ситник Антон Владимирович	5,01	Совместная собственность 02-04/101-04/301/005/2016-910/3 26.05.2016	
12			Ситник Ольга Геннадьевна	0,00	Собственность 02-04-01/075/2014-009 10.02.2014	
13	6	65,30	Галиева Ляра Алтафовна	4,04	Долевая собственность 1/3 №02-01/64-177/2002-296 16.01.2003;	
14	7	27,90	Гумеров Валиязан Сабирьянович	1,73	Долевая собственность 1/3 №02-01/64-177/2002-296 16.01.2003;	
15		27,90	Гумерова Алиана Валиязновна	1,73	Долевая собственность 1/3 №02-01/64-177/2002-296 16.01.2003	
16	8	28,00	Сабитова Аделина Айдаровна	1,73	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011;	
17		16,10	Юсупова Ильвера Ринатовна	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011;	
18		16,10	Юсупов Эльвир Минивалиевич	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011;	
19		16,10	Юсупова Наиля Эльвировна	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011	
20		16,10	Юсупов Рустем Эльвирович	1,00	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/003/2011-136 24.01.2011	
21	9	51,50	Исламов Рузиль Альфиррович	3,19	Собственность 02:47:0000000:3100-02/101/2017-3 08.02.2017;	
22	10	63,30	Григорьева Резеда Фанузовна	3,92	Собственность 02-01/02-13/2004-355 12.02.2004	
23	11	19,61	Фадеева Ольга Викторовна	1,21	Долевая собственность 3/8 №02-04-01/060/2013-108 07.02.2013;	
24		32,69	Фадеев Сергей Николаевич	2,02	Долевая собственность 5/8 №02-04-01/060/2013-108 07.02.2013	
25	12	16,12	Шафикова Роза Якуповна	1,00	Общая долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/007/2016-4402/3 от 13.10.2016;	
26		16,13	Шафиков Радмир Робертович	1,00	Общая долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/007/2016-4402/5 от 13.10.2016;	
27		16,13	Шафиков Родион Робертович	1,00	Общая долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/007/2016-4402/4 от 13.10.2016;	
28		16,12	Шафиков Роберт Венерович	1,00	Общая долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/007/2016-4402/6 от 13.10.2016;	
29	13	16,83	Стеценко Валерий Викторович	1,04	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/109/2005-3 12.08.2005;	
30		33,67	Стеценко Владислава Валерьевна	2,08	Долевая собственность 2/3 №02-04-01/109/2005-3 12.08.2005	

№ п/п	№ квартиры	Площадь квартиры (доли)	Ф.И.О.собственника	Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения	Реquisiteв документа, подтверждающего права собственности на помещение (квартиру)	Подпись
31	14	21,46	Габидуллин Имиль Рафикович	1,33	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/322/2012-597 12.12.2012;	
32		21,47	Габидулина Раушания Фидратовна	1,33	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/322/2012-597 12.12.2012;	
33		21,47	Габидуллин Радик Рафзалевич	1,33	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/322/2012-597 12.12.2012	
34	15	50,60	Идрисова Гульбану Гимидитдиновна	3,13	Собственность №02/101/2012-3 от 07.04.2017	
36	16	63,50	Бейгул Надежда Викторовна	3,93	Собственность 02-04-01/209/2006-123 27.07.2006	
37	17	51,10	Халкаева Рива Асаатовна	3,16	Собственность 02-04-01/384/2009-155 10.12.2009	
38	18	16,50	Кузнецов Владимир Иванович	1,02	Долевая собственность 1/4 №02-01/02-62/2004-1 09.04.2004;	
39		16,50	Кузнецова Валентина Николаевна	1,02	Долевая собственность 1/4 №02-01/02-62/2004-1 09.04.2004;	
40		16,50	Кузнецова Ксения Азатовна	1,02	Долевая собственность 1/4 №02-01/02-62/2004-1 09.04.2004;	
41		16,50	Коровина Анна Владимировна	1,02	Долевая собственность 1/4 №02-04/101-04/301/038/2015-9470/2 08.05.2015	
42	19	51,00	Усачева Наталья Викторовна	3,16	Собственность 02-04-01/288/2013-796 09.08.2013	
43	20	65,40	Мирхашимов Минехат Булатович	4,05	Собственность 02-04-01/296/2011-202 25.08.2011	
44	22	66,50	Морозов Павел Викторович	4,12	Собственность 02-04-01/415/2010-506 29.12.2010	
45	23	50,90	Петрова Наталья Петровна	3,15	Собственность 02/101/2017-2 от 02.08.2017	
46	24	33,65	Ахметова Назира Гашиковна	2,08	Долевая собственность 1/2 №02-01/64-2/2003-177 04.02.2003;	
47		33,65	Каримова Алия Талгатовна	2,08	Долевая собственность 1/2 №02-04/101-04/372/005/2016-3034/2 от 07.09.2016	
48	25	38,10	Кучерявый Дмитрий Александрович	2,36	Собственность 02-04-01/103/2012-118 15.03.2012	
49	26	61,50	Равилова Резеда Яхиевна	3,81	Собственность 02-04/101-04/372/003/2016-3908/2 23.05.2016	
50	21 мун.	51,80	Администрация СП Авдонский с/с в лице главы	3,21	Собственность муниципальная	
		1615,80		100		

Председатель общего собрания

Гарифуллина Светлана Талгатовна 20.03.192

Секретарь общего собрания

Габидулина Раушания Фидратовна 20.03.192

СООБЩЕНИЕ

*о проведении очередного общего собрания
(в очно-заочной форме)*

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

с.Авдон, улица 60 лет СССР, дом 32

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

по инициативе ООО Управляющая Компания «Авдон» состоится очередное общее собрание собственников помещений Вашего многоквартирного дома (в очно-заочной форме).
Дата очной части очно-заочного общего собрания:

20 марта 2019г. в 19.30 мин.

Место проведения очной части очно-заочного собрания:

во дворе многоквартирного дома **№ 30 ул. 60 лет СССР**

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утверждение отчёта ООО УК «Авдон» по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.
2. Утверждение Акта №1-60лет32 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32 по улице 60 лет СССР за 2018 год.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование:

29 марта 2019г. 2018 года 12 часов 00 минут.

**Оформленные решения нужно сдавать в бухгалтерию ООО УК «Авдон»
по адресу с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3.**

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете у инициатора собрания по адресу:

с.Авдон, ул. Лесопарковая, дом 3 (бухгалтерия).

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки (20.11.2017 г.), путем размещения сообщения на информационной доске в каждом подъезде дома, в соответствии с решением собственников помещений от 22.11.2013 г.

Место (адрес) хранения всех протоколов общих собраний и решений собственников помещений по адресу управляющей компании: с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3, в соответствии с решением собственников помещений от 22.11.2013 г.

Инициатор собрания: ООО Управляющая компания «Авдон»


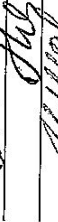

Приложение № 4

ПОДСЧЕТ голосов собственников помещений МКД по адресу: с.Авдон, ул.60 ЛЕТ СССР, дом № 32, принявших участие в голосовании на очередном общем собрании

№ п/п	№ квартиры	Площадь квартиры (кв.м)	Ф.И.О.собственника	Количество голосов, принадлежатщих собственнику помещения	1. Утверждение отчета ООО УК "Авдон" по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год			2. Утверждение акта № 1-60 лет 32 от 06.03.2019 г. приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32 по улице 60 лет СССР за 2018 год			3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции			
					"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"	
1	1	40,30	Гареев Урал Барисович	2,49										
2	2	40,30	Гареева Насима Ахметшовна	2,49										
3	2	64,00	Баирова Назира Зиясэдиновна	3,96	3,96			3,96				3,96		
4	3	81,90	Гарифуллина Светлана Талгатовна	5,07	5,07			5,07				5,07		
8	4	16,15	Валеев Валерик Нигматулович	1,00	1,00			1,00				1,00		
9		16,15	Валеева Гульназ Валерьевна	1,00	1,00			1,00				1,00		
10		32,30	Якина Диана Маратовна	2,00	2,00			2,00				2,00		
11	5	81,00	Ситник Антон Владимирович	5,01	5,01			5,01				5,01		
12			Ситник Ольга Геннадьевна	0,00	0,00			0,00				0,00		
13		65,30	Галиева Лида Алфоновна	4,04										
14	7	27,90	Гумеров Валиязн Сабирьянович	1,73	1,73			1,73				1,73		
15		27,90	Гумерова Алияна Валиязновна	1,73	1,73			1,73				1,73		
16		28,00	Сабитова Аделина Айдаровна	1,73	1,73			1,73				1,73		
17	8	16,10	Юсупова Ильвера Ринатовна	1,00										
18		16,10	Юсупов Эльмир Миниялович	1,00										
19		16,10	Юсупова Наиля Эльвировна	1,00										
20		16,10	Юсупов Рустем Эльвирович	1,00										
21	9	51,50	Исламов Рузиль Альфирович	3,19	3,19			3,19				3,19		
22	10	63,30	Григорьева Резеда Фанузовна	3,92	3,92			3,92				3,92		
23	11	19,61	Фадеева Ольга Викторовна	1,21	1,21			1,21				1,21		
24		32,69	Фадеев Сергей Николаевич	2,02	2,02			2,02				2,02		
25	12	16,12	Шафинова Роза Якуповна	1,00	1,00			1,00				1,00		
26		16,13	Шафиков Рашид Робертович	1,00	1,00			1,00				1,00		
27		16,13	Шафиков Родион Робертович	1,00	1,00			1,00				1,00		
28		16,12	Шафиков Роберт Венерович	1,00	1,00			1,00				1,00		
29	13	16,83	Стеченко Валерий Викторович	1,04										

№ п/п	№ квартиры	Площадь квартиры (кв.м)	Ф.И.О. собственника	Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения	1. Утверждение отчета ООО УК "Авдон" по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год			2. Утверждение акта № 1-60 лст 32 от 06.03.2019 г. приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 32 по улице 60 лет СССР за 2018 год			3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции			
					"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"	
30		33,67	Стеценко Владислава Валерьевна	2,08										
31	14	21,46	Габидуллин Имиль Радикович	1,33	1,33			1,33				1,33		
32		21,47	Габидуллина Раушания Фидратовна	1,33	1,33			1,33				1,33		
33		21,47	Габидуллин Радик Рафаэльевич	1,33	1,33			1,33				1,33		
34	15	50,60	Идрисова Гульбану Гимадитдиновна	3,13		3,13								3,13
36	16	63,50	Бейгул Надежда Викторовна	3,93	3,93							3,93		
37	17	51,10	Халиева Рива Асватовна	3,16										
38	18	16,50	Кузнецов Владимир Иванович	1,02										
39		16,50	Кузнецова Валентина Николаевна	1,02										
40		16,50	Кузнецова Ксения Асатовна	1,02										
41		16,50	Коровина Анна Владимировна	1,02										
42	19	51,00	Усачева Наталья Викторовна	3,16	3,16							3,16		
43	20	65,40	Мирхашимов Миннажат Булатович	4,05										
44	22	66,50	Морозов Павел Викторович	4,12										
45	23	50,90	Петрова Наталья Петровна	3,15										
46	24	33,65	Ахметова Назира Гашиковна	2,08										
47		33,65	Каримова Алия Талгатовна	2,08										
48	25	38,10	Кучерявый Дмитрий Александрович	2,36	2,36							2,36		
49	26	61,50	Равилова Резеда Яхиявна	3,81										
50	21 мун.	51,80	Администрация СП Авдонский с/с в лице главы СП Голубева Ю.Н.	3,21	3,21							3,21		
		1615,80	Всего голосов собственников	100,00										
		926,30	Количество голосов, принявших участие в голосовании от общего количества всех собственников помещений в МКД	57,33										
			Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в МКД	57,33	54,20	3,13		54,20	3,13			54,20		3,13
			Доля голосов от общего количества голосов, принявших участие в голосовании	100	94,54	5,46		94,54	5,46			94,54		5,46

Члены счетной комиссии

Григорьева Резеда Фаузовна 20.03.19.
Юлина Елена Павловна 22.03.19.
Шарифуллова Ирина Равиловна 22.03.19.