

ПРОТОКОЛ № 1-С.Юлаева2/2019
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 2
ул. **Салавата Юлаева**
(В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ)

Дата протокола – 29.03.2019 года

Форма проведения общего собрания – очно-заочная

Дата и место проведения общего собрания:

- очная часть очно-заочного собрания состоялась 20.03.2019 года в 19:30 по адресу Уфимский район, с. Авдон, ул. С.Юлаева во дворе многоквартирного дома № 2

- заочная часть очно-заочного собрания состоялась с 20.03.2019 года 20.00 часов по 29.03.2019 года 12.00 часов. Бланки решений передавались по адресу управляющей компании: с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3, а также сотрудниками ООО Управляющая Компания «Авдон» в жилые помещения многоквартирного дома собственникам помещений.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29.03.2019 года в 12.00 часов по адресу управляющей компании: с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3.

Дата и место подсчета голосов 29.03.2019 г., с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3

Инициатор общего собрания:

Управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Авдон» ИНН 0245019295, ОГРН 1080272001204

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100

Общая площадь многоквартирного дома - 1778,10 кв.м.

в том числе:

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности граждан - 1502,10 кв.м.

Площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности юридических/ физических лиц - 49,30 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 226,70 кв.м.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки, путем размещения уведомления на информационной доске в подъезде дома, в соответствии с решением собственников помещений от 22.11.2013 г.

Место (адрес) хранения протокола и решений собственников помещений по адресу управляющей компании: с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3, в соответствии с решением собственников помещений от 22.11.2013 г.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

-Сагиров Радик Назимович, генеральный директор ООО Управляющая Компания «Авдон», действует на основании Устава;

-Юдина Елена Павловна, главный бухгалтер ООО Управляющая Компания «Авдон», доверенность № 1 от 15.03.2019 г.

- Бахтиярова Валентина Алексеевна, инженер ПТО ООО Управляющая Компания «Авдон», доверенность № 3 от 15.03.2019 г.

-Шарифьянова Ирина Равилевна, юрист-консультант ООО Управляющая Компания «Авдон», доверенность № 2 от 15.03.2019 г.,

-Картапов Михаил Александрович, генеральный директор ООО Коммунальное Хозяйство «Авдон», доверенность № 4 от 15.03.2019 г.

-Федорова Юлия Юрьевна, главный бухгалтер ООО Коммунальное Хозяйство «Авдон», доверенность № 5 от 15.03.2019 г.,

Присутствовали на очной части очно-заочного собрания:

Собственники (представители собственников) жилых помещений в количестве 7 человек
список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений в количестве 0 человек

В заочной части очно-заочного собрания приняли участие, предоставив свои письменные решения по вопросам повестки собственники, обладающие **959.25** кв.м., что составляет **53.95** % от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме

Председатель общего собрания собственник кв. № 32 Гильманова Аниса Исмагиловна

Секретарь общего собрания собственник кв. № 33 Габидуллина Светлана Хабутдиновна

Члены счетной комиссии собственник кв. № 2 Габидуллина Ляйсан Галиуллиновна
Юдина Елена Павловна, главный бухгалтер ООО Управляющая
Компания «Авдон»
Шарифьянова Ирина Равилевна, юрист-консульт ООО Управляющая
Компания «Авдон»

Кворум - имеется

Общее собрание собственников помещений - правомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников:

1. Утверждение отчёта ООО УК «Авдон» по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.
2. Утверждение Акта № 1-С.Юлаева2 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по улице Салавата Юлаева за 2018 год.

1. По первому вопросу повестки дня:

«Утверждение отчёта ООО УК «Авдон» по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.»

слушали:

генерального директора ООО Управляющая Компания «Авдон» Сагирова Радика Назимовича. Он ознакомил собственников многоквартирного дома с отчётом управляющей организации о выполненных работах - услугах по текущему ремонту и по содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (МКД 2-03.2003)», утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г. № 170 ООО УК «Авдон» проводит обязательные планово-предупредительные работы и занимается подготовкой МКД к сезонной эксплуатации.

В отчете представлена подробная расшифровка работ и услуг, периодичность их оказания и выполнения, стоимость выполненной работы.

2

Отчёт отражает также сколько начислено за 2018 год и сколько оплачено собственниками за предоставленные услуги и проведенные работы и какова общая задолженность на начало нового календарного года.

предложено:

утвердить отчёт ООО УК «Авдон» по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.

Решили (постановили):

за 100 % , против 0% , воздержались 0% .

от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании

Решение по первому вопросу повестки дня - принято

2. По второму вопросу повестки дня:

«Утверждение Акта № 1-С.Юлаева2 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по улице Салавата Юлаева за 2018 год.»

слушали:

главного бухгалтера ООО Управляющая Компания «Авдон» Юдину Елену Павловну, которая ознакомила с Актом № 1-С.Юлаева2 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по улице Салавата Юлаева за 2018 год.

предложено:

Утвердить Акт № 1-С.Юлаева2 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по улице Салавата Юлаева за 2018 год.

Решили (постановили):

за 100 % , против 0% , воздержались 100% .

от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании

Решение по второму вопросу повестки дня - принято

**Реестр собственников многоквартирного дома
ул. Салавата Юлеева д. 2**

№ помещения	Площадь помещения	ФИО собственников (для юр. лиц полное наименование, ОГРН)	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Рекавитзы документа, подтверждающие право собственности
1	64,10	Ганев Рустем Рауфович	3,60	Совместная собственность, № 02-04/101-04/372/005/2016-9631/1 от 14.10.2016
		Ганеева Гульшат Рахимова		Совместная собственность, № 02-04/101-04/372/005/2016-9631/1 от 14.10.2016
2	35,30	Габдуллина Ляйсан Галиулловна	1,99	Собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-1897/2 от 27.12.2016
3	49,50	Ахмадуллин Артур Ильдусович	2,78	Собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-6738/1 от 31.10.2016
4	64,10	Аблес Дамир Хасанович	3,60	Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8080/1 от 19.10.2016
		Аблеева Раида Шамильевна		Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8080/1 от 19.10.2016
5	35,30	Хайфуллин Расим Гамилевич	1,99	Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-3142 от 13.12.2016
		Хайфуллина Лилия Римовна		Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-3142 от 13.12.2016
6	49,40	Хамидинова Татьяна Александровна	2,78	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-9496/1 от 09.11.2016
7	63,70	Мухаметшина Зильфия Гагтановна	3,58	Собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-7822/1 от 09.11.2016
8	35,40	Арцаширова Алия Халиловна	1,99	Собственность, № 02-04/101-02/999/001/2016-11191/1 от 12.10.2016
9	49,20	Салахутдинов Марсель Фаилевич	2,77	Собственность, № 02-47:010103:167-02/101/2017-3 от 28.02.2017
14	32,60	Басаров Рустям Шарифьянович	1,83	Собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-5236/1 от 19.10.2016
15	32,10	Позднякова Эльвира Ильдаровна	1,81	Собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-237/1 от 30.11.2016
16	31,90	Ямгуров Ильнур Шамилевич	1,79	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8178/1 от 01.11.2016
17	49,20	Галиакбаров Рустам Ринатович	2,77	Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8073/1 от 12.10.2016
		Галиакберова Эльза Галимьяновна		Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8073/1 от 12.10.2016
18	32,60	Тулякова Лиана Раисовна	1,83	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8216/1 от 12.10.2016
21	49,00	Нигматуллина Айгуль Маратовна	2,76	Совместная собственность, № 02-47:010103:173-02/101/2017-1 от 11.01.2017
		Нигматуллина Фанис Радикович		Совместная собственность, № 02-47:010103:173-02/101/2017-1 от 11.01.2017

57


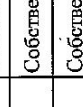

№ помещения	Площадь помещения	ФИО собственников (для юр.лиц полное наименование, ОГРН)	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности
24	7,95	Мухарямов Ринат Хамитович	0,45	Долевая собственность, № 02:47:010103:169-02/101/2017-5 от 24.03.2017, 1/4
	7,95	Мухарямов Ринель Ринатович	0,45	Долевая собственность, № 02:47:010103:169-02/101/2017-3 от 24.03.2017, 1/4
	7,95	Еникеева Эльвира Сабитовна	0,45	Долевая собственность, № 02:47:010103:169-02/101/2017-2 от 24.03.2017, 1/4
	7,95	Еникеева Милана Фаридовна	0,45	Долевая собственность, № 02:47:010103:169-02/101/2017-4 от 24.03.2017, 1/4
25	24,55	Шайхрамова Гульчачак Фаниловна	1,38	Долевая собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-8122/2 от 08.11.2016, 1/2
	24,55	Шайхрамова Ильнара Ириковна	1,38	Долевая собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-8122/3 от 08.11.2016, 1/2
26	34,60	Юсупов Артур Рамович	1,95	Совместная собственность, № 02:47:010103:162-02/101/2017-1 от 27.02.2017
		Юсупова Венера Мидхатовна		Совместная собственность, № 02:47:010103:162-02/101/2017-1 от 27.02.2017
27	33,00	Сагдинов Ильшат Хабирович	1,86	Собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-1894/1 от 27.12.2016
28	32,30	Зайтлова Альбина Наилевна	1,82	Собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-4873/1 от 17.10.2016
29	49,60	Селазнена Анастасия Юрьевна	2,79	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8616/1 от 01.11.2016
30	34,60	Ахтямова Галия Хабировна	1,95	Собственность, № 02:47:010103:152-02/101/2017-1 от 03.05.2017
31	33,20	Хабидуллина Лилия Гансовна	1,87	Собственность, № 02-04/101-02/999/001/2016-11199/1 от 12.10.2016
32	32,30	Гильманова Аниса Исмагиловна	1,82	Собственность, № 02:47:010103:149-02/101/2017-1 от 04.08.2017
33	49,60	Габидуллина Светлана Хабудиновна	2,79	Собственность, № 02:47:010103:109-02/101/2016-1 от 09.09.2016
34	45,50	Зайнуллина Зухра Равилевна	2,56	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8090/1 от 12.10.2016
35	53,70	Мурфахудинова Чулпан Ильфировна	3,02	Совместная собственность, № 02-04/101-04/301/001/2016-3205/1 от 17.10.2016
		Мурфахудинов Руслан Расимович	0,00	Совместная собственность, № 02-04/101-04/301/001/2016-3205/1 от 17.10.2016
36	50,00	Исхакова Айгуль Салаватовна	2,81	Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-9250/1 от 02.11.2016
		Исхаков Ирик Равилевич		Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-9250/1 от 02.11.2016
37	46,30	Нагматуллина Наиля Фаритовна	2,60	Собственность, № 02:47:010103:171-02/101/2017-1 от 22.02.2017
38	53,10	Габдуллина Альбина Ильдаровна	2,99	Собственность, № 02:47:010103:142-02/101/2017-2 от 17.04.2017
39	49,90	Халикова Зенфира Инзильевна	2,81	Собственность, № 02:47:010103:134-02/101/2017-2 от 31.01.2017

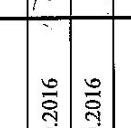

№ помещения	Площадь помещения	ФИО собственников (для юр.лиц полное наименование, ОГРН)	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности
40	46,30	Муллабаева Маргарита Зуфаровна	2,60	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-9676/1 от 14.11.2016
41	17,83	Чичерина Виктория Александровна	1,00	Долевая собственность, № 02-47-010103:146-02/101/2017-3 от 12.12.2017, 1/3
	35,67	Чичерина Екатерина Андреевна	2,01	Долевая собственность, № 02-47-010103:146-02/101/2017-2 от 12.12.2017, 2/3
42	50,30	Тизягуллин Руслан Салимжанович	2,83	Совместная собственность, № 02-47-010103:144-02/101/2017-1 от 28.09.2017
		Барабанова Эльвира Флоровна	0,00	Совместная собственность, № 02-47-010103:144-02/101/2017-1 от 28.09.2017
кв.13	49,30	Искомерьяская организация Фонд развития жилищного строительства	2,77	Собственность НО ФРЖС
мун.кв. 10, 11, 12, 19, 20, 22, 23	226,70	Муниципальный район Уфимский район Республики Башкортостан	12,75	Муниципальная собственность
	1778,10		100,00	

7

Приложение № 2

Список собственников многоквартирного дома, принявших участие на очередном общем собрании
ул. Салавата Юлеева д.2

№ помещения	Площадь помещения	ФИО собственников (для юр. лиц полное наименование, ОГРН)	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности	Подпись собственника
1	64,10	Ганиев Рустем Гауфович Ганиева Гульшат Разиловна	3,60	Совместная собственность, № 02-04/101-04/372/005/2016-9631/1 от 14.10.2016 Совместная собственность, № 02-04/101-04/372/005/2016-9631/1 от 14.10.2016	
2	35,30	Габидуллина Лийсян Галкуловна	1,99	Собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-1897/2 от 27.12.2016	
3	49,50	Ахмадуллин Артур Ильдусович	2,78	Собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-6738/1 от 31.10.2016	
4	64,10	Аблеев Дамир Хасанович Абдеева Разида Шамильевна	3,60	Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8080/1 от 19.10.2016 Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8080/1 от 19.10.2016	
5	35,30	Хайфуллин Расим Рамилевич Хайфуллина Лилия Риховна	1,99	Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-3142 от 13.12.2016 Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-3142 от 13.12.2016	
6	49,40	Хаматдинова Татьяна Александровна	2,78	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-9496/1 от 09.11.2016	
7	63,70	Мухаметшина Зульфия Гаеухановна	3,58	Собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-7822/1 от 09.11.2016	
8	35,40	Ардаширова Алия Халиловна	1,99	Собственность, № 02-04/101-02/999/001/2016-11191/1 от 12.10.2016	
9	49,20	Салахутдинов Марсель Фаилевич	2,77	Собственность, № 02-47:010103:167-02/101/2017-3 от 28.02.2017	
14	32,60	Басаров Рустям Шарифьянович	1,83	Собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-5236/1 от 19.10.2016	
15	32,10	Позднякова Эльвира Ильдаровна	1,81	Собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-2371 от 30.11.2016	

№ помещения	Площадь помещения	ФИО собственников (для юр.лиц полное наименование, ОГРН)	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Реquisite документа, подтверждающие право собственности	Подпись собственника
16	31,90	Ямгуров Ильгур Шамилович	1,79	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8178/1 от 01.11.2016	
17	49,20	Галиакбаров Рустам Ринатович Галиакберова Эльза Галимьяновна	2,77	Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8073/1 от 12.10.2016 Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8073/1 от 12.10.2016	
18	32,60	Тулякова Диана Раисовна	1,83	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8216/1 от 12.10.2016	
21	49,90	Нигматуллина Айгуль Маратовна Нигматуллин Фанис Рашидович	2,76	Совместная собственность, № 02:47:010103:173-02/101/2017-1 от 11.01.2017 Совместная собственность, № 02:47:010103:173-02/101/2017-1 от 11.01.2017	
24	7,95	Мухарямов Ринат Хамитович	0,45	Долевая собственность, № 02:47:010103:169-02/101/2017-5 от 24.03.2017, 1/4	
	7,95	Мухарямов Ринэль Ринатович	0,45	Долевая собственность, № 02:47:010103:169-02/101/2017-3 от 24.03.2017, 1/4	
	7,95	Еникеева Эльвира Сабитовна	0,45	Долевая собственность, № 02:47:010103:169-02/101/2017-2 от 24.03.2017, 1/4	
25	7,95	Еникеева Милана Фаридовна	0,45	Долевая собственность, № 02:47:010103:169-02/101/2017-4 от 24.03.2017, 1/4	
	24,55	Шайхрамова Гульчачак Фанлиловна	1,38	Долевая собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-8122/2 от 08.11.2016, 1/2	
	24,55	Шайхрамова Ильнара Ириковна	1,38	Долевая собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-8122/3 от 08.11.2016, 1/2	
26	34,60	Юсупов Артур Римович	1,95	Совместная собственность, № 02:47:010103:162-02/101/2017-1 от 27.02.2017	
		Юсупова Венера Мидхатовна		Совместная собственность, № 02:47:010103:162-02/101/2017-1 от 27.02.2017	
27	33,00	Сагдинов Ильшат Хабирович	1,86	Собственность, № 02-04/101-04/375/002/2016-1894/1 от 27.12.2016	
28	32,30	Зайлялова Альбина Наилевна	1,82	Собственность, № 02-04/101-04/301/007/2016-4873/1 от 17.10.2016	
29	49,60	Селизнева Анастасия Юрьевна	2,79	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8616/1 от 01.11.2016	
30	34,60	Ахтимова Галия Хабировна	1,95	Собственность, № 02:47:010103:152-02/101/2017-1 от 03.05.2017	
31	33,20	Хабибуллина Лилия Раисовна	1,87	Собственность, № 02-04/101-02/999/001/2016-11199/1 от 12.10.2016	
32	32,30	Гильманова Аниса Исмагиловна	1,82	Собственность, № 02:47:010103:149-02/101/2017-1 от 04.08.2017	

№ помещения	Площадь помещения	ФИО собственников (для юр.лиц полное наименование, ОГРН)	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности	Подпись собственника
33	49,60	Габдуллина Светлана Хабутдиновна	2,79	Собственность, № 02:47:010103:109-02/101/2016-1 от 09.09.2016	
34	45,50	Зайнуллина Зухра Рахилевна	2,56	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-8090/1 от 12.10.2016	
35	53,70	Муфтахудинова Чулпан Ильфировна	3,02	Совместная собственность, № 02-04/101-04/301/001/2016-3205/1 от 17.10.2016	
		Муфтахудинов Руслан Расимович		Совместная собственность, № 02-04/101-04/301/001/2016-3205/1 от 17.10.2016	
36	50,00	Исхакова Айгуль Салаватовна	2,81	Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-9250/1 от 02.11.2016	
		Исхаков Ирик Разилевич		Совместная собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-9250/1 от 02.11.2016	
37	46,30	Нагмудуллина Наиля Фаритовна	2,60	Собственность, № 02:47:010103:171-02/101/2017-1 от 22.02.2017	
38	53,10	Гибдуллина Альбина Ильдаровна	2,99	Собственность, № 02:47:010103:142-02/101/2017-2 от 17.04.2017	
39	49,90	Халикова Зейфира Инзильевна	2,81	Собственность, № 02:47:010103:134-02/101/2017-2 от 31.01.2017	
40	46,30	Муллабаева Маргарита Зуфаровна	2,60	Собственность, № 02-04/101-04/375/001/2016-9676/1 от 14.11.2016	
41	17,83	Чичерина Виктория Александровна	1,00	Долевая собственность, № 02:47:010103:146-02/101/2017-3 от 12.12.2017, 1/3	
	35,67	Чичерина Екатерина Андреевна	2,01	Долевая собственность, № 02:47:010103:146-02/101/2017-2 от 12.12.2017, 2/3	
42	50,30	Гизатуллин Руслан Салимжанович	2,83	Совместная собственность, № 02:47:010103:144-02/101/2017-1 от 28.09.2017	
		Барабанова Эльвира Флюоровна		Совместная собственность, № 02:47:010103:144-02/101/2017-1 от 28.09.2017	
кв.13	49,30	Некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Республики Башкортостан, ИНН: 0274992903	2,77	Собственность НО ФРЖ	
му.кв. 10, 11, 12, 19, 20, 22, 23	226,70	Муниципальный район Уфимский район Республики Башкортостан	12,75	Муниципальная собственность	
	1778,10		100,00		

Председатель собрания

Секретарь собрания

Габдуллина Светлана Хабутдиновна
Габдуллина Светлана Хабутдиновна

СООБЩЕНИЕ

*о проведении внеочередного общего собрания
(в очно-заочной форме)*

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

с.Авдон, улица С.Юлаева, дом 2

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

по инициативе ООО Управляющая Компания «Авдон» состоится внеочередное общее собрание собственников помещений Вашего многоквартирного дома (в очно-заочной форме).

Дата очной части очно-заочного общего собрания:

20 марта 2019г. в 19ч.30 мин.

Место проведения очной части очно-заочного собрания:

во дворе многоквартирного дома **№ 2 ул. С.Юлаева**

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Утверждение отчёта ООО УК «Авдон» по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год.
2. Утверждение Акта №1-С.Юл2 от 06.03.2019г. приёмки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по улице Салавата Юлаева за 2018 год.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование:

29 марта 2019 года 12 часов 00 минут.

**Оформленные решения нужно сдавать в бухгалтерию ООО УК «Авдон»
по адресу с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3.**

Ознакомиться с более подробной информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания Вы можете у инициатора собрания по адресу:

с.Авдон, ул. Лесопарковая, дом 3 (бухгалтерия).

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений в установленном законом порядке и сроки (20.03.2019 г.), путем размещения сообщения на информационной доске в каждом подъезде дома, в соответствии с решением собственников помещений от 22.11.2017 г.

Место (адрес) хранения всех протоколов общих собраний и решений собственников помещений по адресу управляющей компании: с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3, в соответствии с решением собственников помещений от 22.11.2017 г.

Инициатор собрания: ООО Управляющая компания «Авдон»

11

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД по адресу: с.Авдон, ул.С.Юлаева, дом № 2
принявших участие в голосовании на общем собрании

№ п/п	№ квартиры	Площадь квартиры (кв.м)	Ф.И.О. собственника	Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения	1. Утверждение отчета ООО УК "Авдон" по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год		2. Утверждение акта № 1-С. Юл. 2 от 06.03.2019 г. приема оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по улице Салавата Юлаева за 2018 год		
					"За"	"Против"	"За"	"Против"	"Возд"
1	1	64,10	Ганеев Рустем Рауфович	3,60		3,60			
2	2	35,30	Ганеева Гульшат Разиловна	1,99		0,00		0,00	
3	3	49,50	Габидуллина Лейсан Галиулловна	2,78		1,99		1,99	
4	4	64,10	Ахмадуллин Артур Ильгусович	3,60		3,60		3,60	
5	5	35,30	Абдеев Дамир Хасанович	1,99		0,00		0,00	
6	6	49,40	Абдеева Разида Шамильевна	2,78		1,99		1,99	
7	7	63,70	Хайфуллин Расим Рамилевич	3,58		0,00		0,00	
8	8	35,40	Хайфуллина Лилия Римовна	1,99		2,78		2,78	
9	9	49,20	Хаматдинова Татьяна Александровна	1,99		2,77		2,77	
10	10	32,60	Мухаметшина Зульфия Гасгхановна	2,77		1,83		1,83	
11	11	49,20	Ардаширова Алия Халиловна	1,81		1,81		1,81	
12	12	32,10	Салахутдинов Марсель Фаилевич	1,79		2,77		2,77	
13	13	49,20	Басаров Рустам Шарифьянович	2,77		1,83		1,83	
14	14	31,90	Позднякова Эльвира Ильдаровна	2,77		1,81		1,81	
15	15	49,20	Ямгуров Ильнур Шамилевич	2,77		2,77		2,77	
16	16	32,60	Галиакбаров Рустам Ринатович	0,00		0,00		0,00	
17	17	49,00	Галиакберова Эльза Галимьяновна	1,83		2,76		2,76	
18	18	49,00	Тулякова Ляна Раисовна	2,76		0,00		0,00	
19	19	49,00	Нигматуллина Айгуль Маратовна	0,00		2,76		2,76	
20	20	49,00	Нигматуллин Фанис Рафикович	0,00		0,00		0,00	

№ п/п	№ кв/арты	Площадь квартиры (полн)	Ф.И.О.собственника	Количество голосов, приведенных собственнику помещения	1. Утверждение отчета ООО УК "Авдот" по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год			2. Утверждение акта № 1-С. Юл 2 от 06.03.2019 г. приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по улице Салавата Юлаева за 2018 год		
					"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"
21		7,95	Мухарамов Ринаг Хамитович	0,45			0,45			
22	24	7,95	Мухарамов Ринэль Ринатович	0,45			0,45			
23		7,95	Еникеева Эльвира Сабитовна	0,45			0,45			
24		7,95	Еникеева Милана Фаридовна	0,45			0,45			
25	25	24,55	Шайхрамова Гульчачак Фанлиловна	1,38			1,38			
26		24,55	Шайхрамова Ильгара Ириковна	1,38						
27	26	34,60	Юсупов Артур Римович	1,95			1,95			
28			Юсупова Венера Мидхатовна	0,00			0,00			
29	27	33,00	Сагдинов Ильшат Хабирович	1,86						
30	28	32,30	Зайялова Альбина Намгевна	1,82						
31	29	49,60	Селзиева Анастасия Юрьевна	2,79			2,79			
32	30	34,60	Ахтямова Галия Хабировна	1,95			1,95			
33	31	33,20	Хабибуллина Лилия Раисовна	1,87						
34	32	32,30	Гильманова Аниса Исмагиловна	1,82			1,82			
35	33	49,60	Габдуллина Светлана Хабутдиновна	2,79			2,79			
36	34	45,50	Зайнуллина Зухра Рахилевна	2,56			2,56			
37	35	53,70	Муфтахудинова Чулпан Ильфировна	3,02						
38			Муфтахудинов Руслан Расимович							
39	36	50,00	Исхакова Айгуль Салаватовна	2,81						
40			Исхаков Ирик Разилевич							
41	37	46,30	Нагмакудлина Наиля Фаритовна	2,60			2,60			
42	38	53,10	Габдуллина Альбина Ильдаровна	2,99						
43	39	49,90	Халикова Зенфира Инзильевна	2,81						
44	40	46,30	Муллабаева Маргарита Зуфаровна	2,60			2,60			

№ п/п	№ квартиры	Площадь квартиры (доли)	Ф.И.О. собственника	Количество голосов, привнесших собственнику помещения	1. Утверждение отчета ООО УК "Адлон" по текущему ремонту и содержанию общего имущества многоквартирного дома за 2018 год			2. Утверждение акта № 1- С. Юд. 2 от 06.03.2019 г. приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 по улице Салавата Юлаева за 2018 год		
					"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"
45		17,83	Чичерина Виктория Александровна	1,00			1,00			
46	41	35,67	Чичерина Екатерина Андреевна	2,01			2,01			
47		50,30	Гизатуллин Руслан Салмажанович	2,83			2,83			
48	42		Барабанова Эльвира Флюкоровна	0,00			0,00			
49	кв. 13	49,30	Некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Республики Башкортостан, ИНН: 0274992903	2,77						
50	Мун. кв. 10, 11, 12, 19, 20, 22, 23	226,70	Муниципальный район Уфимский район Республики Башкортостан	12,75						
				100,0						
1778,10				100,0						
959,25				53,95						
Количество голосов собственников, принявших участие на собрании в очно- заочной форме, от общего количества всех собственников помещений в МКД				53,95			53,95			
Доля голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в МКД				53,95			53,95			
Доля голосов от общего количества голосов, принятых участие в голосовании				100			100,0			

Члены счетной

Габидуллина Ляйсан Галиулловна

Л.Г.

Юдина Елена Павловна

Е.П.

И.Р.

Шарифьянова Ирина Равиловна

19.03.2019

29.03.19

29.03.19