

**ПРОТОКОЛ № 2-Фр1/2020**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 1**  
**ул. Фрунзе**  
**(В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ)**

с. Авдон

30.07.2020 года

**Вид общего собрания - внеочередное**

**Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование**

**Место проведения очной части очно-заочного собрания:** Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе во дворе многоквартирного дома № 1

**Дата проведения общего собрания:**

очная часть 27.07.2020 года в 19 часов 30 минут

заочная часть очно-заочного собрания состоялась с 19 часов 40 минут 27.07.2020 г. до 24 часов 00 минут 29.07.2020 года.

**Передача бланков решений (бюллетеней) собственникам помещений, а также сбор оформленных решений собственников помещений осуществлялось:**

-в ООО Управляющая Компания «Авдон» по адресу: Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3 (круглосуточно: в рабочие часы – в бухгалтерию в административном здании, в нерабочие часы – в диспетчерскую),

-лично сотрудникам ООО УК «Авдон» в помещениях собственников,

-по почте по адресу: 450580, РБ, Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений в 24 часа 00 минут 29.07.2020 года**

**Дата и место подсчета голосов:**

в 9:00 30 июля 2020 года, в ООО Управляющая Компания «Авдон» по адресу: Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3

**Инициатор общего собрания:**

Организатор проведения общего собрания по письменному обращению собственников помещений в МКД – ООО Управляющая Компания «Авдон» ИНН 0245019295, ОГРН 1080272001204 в соответствии с ч. 6 ст. 45 ЖК РФ ИНИЦИАТОРЫ СОБРАНИЯ – СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД, согласно письменному обращению в ООО Управляющую Компанию «Авдон» (Приложение № 21):

Фамилия, Имя, Отчество собственника	Номер помещения	Доля голосов, кв.м.	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Хабутдинов Шаукат Мазитович	4	29,80	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/058/2010-362 03.03.2010
Мавликаев Талгат Миркаданович	8	47,70	Собственность 02-04-01/315/2010-443 27.09.2010
Осипова Талига Габбасовна	10	21,00	Долевая собственность 1/2 №02-01/64-68/2002-221 10.07.2002
Гайфуллина Васима Амировна	12	49,90	Собственность 02-01/64-152/2002-285 30.10.2002
Осипов Олег Николаевич	13	31,47	Собственность 02-01/02-53/2004-1 13.04.2004
Халимова Нафиса Рахимьяновна	15	51,20	Собственность 02-04-01/110/2008-118 30.05.2008

Арутюнян Ирина Евгеньевна	28	78,40	Собственность 02-04-01/309/2012-349 07.09.2012
Насретдинова Гюзель Назибовна	29	7,80	Долевая собственность 1/4 №02-04- 01/144/2008-145 23.06.2008
Зиянгирова Римма Мавлитовна	30	12,48	Долевая собственность 1/4 №02:01:252:64/156.2001:14.2 18.10.2001
Султанов Динар Мубаракшович	31	18,71	Долевая собственность 3/8 №02-04- 01/073/2010-275 09.03.2010
Сайфуллина Альфия Аитбаевна	32	75,90	Совместная собственность 02-04- 01/311/2014-582 27.08.2014
Плешкова Татьяна Владимировна	34	47,70	Собственность 02:47:000000:6186- 02/101/2017-3 от 16.03.2017г.
Габдлисламова Лилия Афуатовна	35	51,00	Собственность 02-04/101- 04/301/048/2015-977/3 02.07.2015
Коновалов Юрий Анатольевич	36	77,90	Собственность 02-04/101- 04/301/067/2015-834/3 12.01.2016
Еникеев Ильфир Фанилевич	37	32,00	Собственность 02-04-01/287/2013-937 29.07.2013
Курбанова Минерайхан Минефаезовна	38	23,85	Долевая собственность 1/2 №02-04- 02/038/2005-160 21.03.2005
Накарякова Светлана Михайловна	39	25,50	Долевая собственность 1/2 №02- 04/109-04/375/001/2016-5341/1 от 22.07.2016
ИТОГО		682,31 33,89% от всех собственников	

**Присутствующие лица на ОЧНОМ обсуждении повестки дня очно-заочного собрания:**

Собственники (представители собственников) помещений в количестве 16 человек список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

**Приглашенные лица на ОЧНОЕ обсуждение повестки дня очно-заочного собрания:**

присутствовали в количестве 5 человек, список прилагается, приложение № 5 к настоящему протоколу.

**На дату проведения собрания** установлено, что в многоквартирном доме по адресу Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1, собственники владеют

**2013,49 кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **2013,49 голосов** (100% голосов собственников).

**в том числе:**

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности граждан – **2013,49 кв.м.;**

Площадь жилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности – 0 кв.м.;

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

**В ЗАОЧНОМ ГОЛОСОВАНИИ** очно-заочного общего собрания приняли участие, предоставив свои оформленные письменные решения (бюллетени) по вопросам повестки дня собственники и их представители, обладающие количеством голосов **1431,38 кв.м.**, что составляет **71,09%** от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, предоставлено оформленных решений в количестве **41 действительных** решений.

Недействительные решения отсутствуют.

**КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.**

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников помещений - 14.07.2020 г. в соответствии с ч. 4 ст. 45 ЖК РФ не позднее, чем за десять дней до даты его проведения, путем размещения на информационных стендах в подъездах дома, согласно решению собственников помещений от 22.11.2013г.

Место (адрес) хранения подлинника протокола и решений собственников помещений в МКД подлинник в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, в соответствии со ст. 46 ЖК РФ;

Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников помещений в МКД в соответствии с решением общего собрания собственников помещений от 22.11.2013г.:

- по адресу управляющей организации ООО Управляющая Компания «Авдон»: с. Авдон, ул. Лесопарковая д.3

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря общего собрания
3. Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов
4. Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии.
5. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.
6. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 500 000,00 рублей.
7. Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта-

- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».
8. Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта-выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.
  9. Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № \_\_\_\_\_.
  10. Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».
  11. Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:
    1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705.810.9.16245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;
    2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.

**1. По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя собрания собственник кв.№ \_\_\_\_\_**

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» Федорову Юлию Юрьевну, которая ознакомила присутствующих собственников помещений с первым вопросом, о необходимости избрания председателя собрания их числа собственников помещений. Собственник кв. 10 Осипова Т.Г. предложила свою кандидатуру в качестве председателя собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по вопросу выбрать председателем собрания собственника кв. № 10 Осипову Т.Г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по первому вопросу «Выбор председателя собрания» - выбрать председателем собрания собственника кв. № 10 Осипову Т.Г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1431,38	100%	0	0%	0	0%

Решение по первому вопросу повестки дня - **ПРИНЯТО**

2. По второму вопросу повестки дня: Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ \_\_\_\_\_

**СЛУШАЛИ:** собственника квартиры № кв. № 10 Осипову Т.Г. которая предложила выбрать секретарем собрания собственника квартиры № 3 Фаттахову В.М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по второму вопросу выбрать секретарем собрания собственника квартиры №3 Фаттахову В.М.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания» - выбрать секретарем собрания собственника квартиры № 3 Фаттахову В.М.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1431,38	100%	0	0%	0	0%

Решение по второму вопросу повестки дня –**ПРИНЯТО**

3. По третьему вопросу повестки дня: Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по производству подсчета голосов и подписанию подсчета голосов:

- 1) собственник кв.№ \_\_\_\_\_
- 2) собственник кв.№ \_\_\_\_\_

**СЛУШАЛИ:** Собственника квартиры № 30 Зиянгинову Р.М. и собственника кв. 25 Евдокимову Д.В., которые предложили свои кандидатуры в счетную комиссию.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по третьему вопросу выбрать счетную комиссию в составе:

собственника квартиры № 30 Зиянгиновой Р.М. и собственник кв. 25 Евдокимовой Д.В., и наделить их полномочиями по производству подсчета голосов и подписанию подсчета голосов.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по третьему вопросу «Выбор счетной комиссии и наделение полномочиями по производству подсчета голосов и подписанию подсчета голосов» - выбрать счетную комиссию в составе собственника квартиры № 30 Зиянгиновой Р.М. и собственника кв. 25 Евдокимовой Д.В., и наделить их полномочиями по производству подсчета голосов и подписанию подсчета голосов.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1431,38	100%	0	0%	0	0%

Решение по третьему вопросу повестки дня - **ПРИНЯТО**

4. По четвертому вопросу повестки дня: «Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед. (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды))»

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» по доверенности Федорову Юлию Юрьевну, которая ознакомила собственников с требованиями законодательства по установке общедомового прибора учета тепловой энергии. Также она пояснила, что в соответствии с Законом РБ № 694-з от 28.06.2013 г.- данный вид работ (выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии) включен в перечень работ по капитальному ремонту многоквартирных домов. Поэтому предлагается утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по вопросу утверждения выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по четвертому вопросу: «Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии» - утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1431,38	71,09%	0	0%	0	0%

*Решение должно быть принято не менее 2/3 от числа всех собственников помещений в МКД, т.е. не менее 66,67% голосов от всех собственников*

**Решение по четвертому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО**

5. По пятому вопросу повестки дня: Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения 31 октября 2020 года.

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» по доверенности главного бухгалтера Юдину Елену Павловну, которая предложила утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку

(общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения 31 октября 2020 года.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по вопросу утверждения сроков проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – утвердить сроки с даты принятия собственниками решения 31 октября 2020 года.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по пятому вопросу «Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения 31 октября 2020 года» - утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения 31 октября 2020 года.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1381,48	68,61%	49,90	2,48%	0	0%

*Решение должно быть принято не менее 2/3 от числа всех собственников помещений в МКД, т.е. не менее 66,67% голосов от всех собственников*

**Решение по пятому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО**

6. По шестому вопросу повестки дня: «Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 500 000,00 рублей.

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» по доверенности Федорову Юлию Юрьевну, которая пояснила, что согласно коммерческому предложению определена стоимость выполнения работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии, которая составила 500 000,00 рублей, предложено определить данную сумму как предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по вопросу утверждения предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 500 000,00 рублей, согласно коммерческому предложению.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по шестому вопросу «Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту-выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 500 000,00 рублей - утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту-выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 500 000,00 рублей.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ
1431,38	71,09%	0	0%	0	0%

*Решение должно быть принято не менее 2/3 от числа всех собственников помещений в МКД, т.е. не менее 66,67% голосов от всех собственников*

**Решение по шестому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО**

**7. По седьмому вопросу повестки дня: Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».**

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» по доверенности Федорову Юлию Юрьевну, которая пояснила собственникам, что в соответствии с пп.3 п. 1 статьи 15 Закона Республики Башкортостан № 694-з от 28 июня 2013 г. (в ред. изменений) установка общедомового прибора учета тепловой энергии включено в перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту МКД. Для выполнения капитального ремонта имеется источник финансирования – это средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений МКД утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по седьмому вопросу «Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон»» - утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ
1431,38	71,09%	0	0%	0	0%

*Решение должно быть принято не менее 2/3 от числа всех собственников помещений в МКД, т.е. не менее 66,67% голосов от всех собственников*

**Решение по седьмому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО**



8. По восьмому вопросу повестки дня: «Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома»

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» по доверенности главного бухгалтера Юдину Елену Павловну, которая предложила избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта управляющую организацию - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ на выполнения работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по вопросу избрания подрядной организацией на проведение капитального ремонта – избрать ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ на выполнения работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по восьмому вопросу «Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома» - избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ
1431,38	71,09%	0	0%	0	0%

*Решение должно быть принято не менее 2/3 от числа всех собственников помещений в МКД, т.е. не менее 66,67% голосов от всех собственников*

**Решение по восьмому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО**

9. По девятому вопросу повестки дня: «Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. \_\_\_\_\_»

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» по доверенности главного бухгалтера Юдину Елену Павловну, которая ознакомила с обязательным вопросом по избранию лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписывать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки выполненных работ. Собственник кв. № 35 Габдлисламова Л.А. предложила свою кандидатуру.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по вопросу избрания лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ - избрать собственника кв. № 35 Габдлисламову Л.А.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** По девятому вопросу повестки дня: «Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Л.А.» - избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ - собственника кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ
1431,38	71,09%	0	0%	0	0%

*Решение должно быть принято не менее 2/3 от числа всех собственников помещений в МКД, т.е. не менее 66,67% голосов от всех собственников*

**Решение по девятому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО**

10. По десятому вопросу повестки дня: «Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий:

установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон»».

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» по доверенности Федорову Юлию Юрьевну, которая предложила собственникам помещений избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по вопросу избрания организации, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по десятому вопросу «Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон»» - избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ
1431,38	71,09%	0	0%	0	0%

*Решение должно быть принято не менее 2/3 от числа всех собственников помещений в МКД, т.е. не менее 66,67% голосов от всех собственников*

**Решение по десятому вопросу повестки дня - ПРИНЯТО**

**11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: «Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:**

**1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705.810.9.16245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;**

**2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу».**

**СЛУШАЛИ:** представителя ООО УК «Авдон» по доверенности Федорову Юлию Юрьевну, которая ознакомила собственников помещений МКД с текущим состоянием специального счета для формирования фонда по капитальному ремонту МКД, пояснила, что в соответствии с действующим законодательством предусмотрено по решению собственников перечислять аванс в размере не более 30% от предельной стоимости работ по капитальному ремонту и предложила утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту указанного в проекте договора подряда, а именно:

1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;

2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу».

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Собственникам помещений в МКД принять решение по вопросу утверждения порядка оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:

1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705.810.9.16245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;

2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по двенадцатому вопросу «Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:

1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705.810.9.16245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;

2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании

подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу»-утвердить следующий порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии;

1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705.810.9.16245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;

2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу»-

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ	Количество голосов	% от числа ВСЕХ СОБСТВЕННИКОВ
1431,38	71,09%	0	0%	0	0%

*Решение должно быть принято не менее 2/3 от числа всех собственников помещений в МКД, т.е. не менее 66,67% голосов от всех собственников*

**Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – ПРИНЯТО**

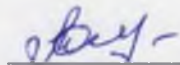
**Приложения к протоколу общего собрания:**

Номер приложения	Наименование приложения	Кол-во листов в приложении
Приложение № 1	Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1	3
Приложение № 2	Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1 (в форме очно-заочного голосования)	3
Приложение № 3	Сообщение о проведении общего собрания в очно-заочной форме собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: РБ, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1	2
Приложение № 4	Документы, подтверждающие уведомление собственников о проведении собрания: фото размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома № 1 ул. Фрунзе с указанием даты и времени размещения.	4

Приложение № 5	Список приглашенных лиц, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1 (в форме очно-заочного голосования)	1
Приложение № 6	Подсчет голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1	13
Приложение № 7	Решение собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1	41
Приложение № 8	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Авдон» - ОГРН (копия)	1
Приложение № 9	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Авдон» - ИНН (копия)	1
Приложение № 10	Документ, подтверждающий полномочия генерального директора ООО Управляющая Компания «Авдон»-протокол № 4-2019 от 28.10.2019 г. (копия)	1
Приложение № 11	Документ, подтверждающий полномочия представителя ООО Управляющая Компания «Авдон» главного бухгалтера – доверенность № 1 от 05.03.2020г. (копия)	1
Приложение № 12	Документ, подтверждающий полномочия представителя ООО Управляющая Компания «Авдон» инженера ПТО – доверенность № 2 от 05.03.2020 г. (копия)	1
Приложение № 13	Письмо обращение от ООО Управляющая Компания «Авдон» в ООО Коммунальное Хозяйство «Авдон» с просьбой принять участие главного бухгалтера ООО КХ «Авдон» в проведении общих собраний собственников помещений в МКД, согласно графика проведения внеочередных общих собраний в МКД (копия)	2
Приложение № 14	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица Общество с ограниченной ответственностью Коммунальное Хозяйство «Авдон» - ОГРН (копия)	1
Приложение № 15	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе Общество с ограниченной ответственностью Коммунальное Хозяйство «Авдон» -ИНН (копия)	1

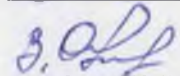
Приложение № 16	Документ, подтверждающий полномочия приглашенного лица Федоровой Ю.Ю. – доверенность № 4 от 16.03.2020 г. (копия)	1
Приложение № 17	Расчет предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии.	1
Приложение № 18	Выписка из лицевого счета №40705.810.8.16245602106 (МКД № 2 ул. Фрунзе)	1
Приложение № 19	Документ, подтверждающий полномочия приглашенного лица Шарифяновой И.Р. – доверенность № 3 от 05.03.2020 г.	1
Приложение № 20	ПРОЕКТ Договора подряда № __ на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. __, от __. __. 2020г.	16
Приложение 21	Инициаторы собрания – собственники помещений МКД №1 ул.Фрунзе	1

Председатель общего собрания



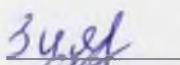
Т.Г.Осипова 30.07.2020г

Секретарь собрания:

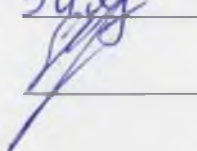


В.М.Фатгахова 30.07.2020

Члены счетной комиссии:



Р.М.Зиангирова 30.07.2020



Д.В.Евдокимова 30.07.2020г

Приложение № 1  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД № 1 ул. Фрунзе  
№ 2 - 99р.1 / 80.10  
от 30.07.2020 г.

**РЕЕСТР**

собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Аглоз, ул. Фрунзе, д. 1

Реестр составлен в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28 января 2019 г. № 44/пр "Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственную жилищную инспекцию"

п. 20.

а) реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения о собственниках всех помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) собственников - физических лиц, полного наименования и ОГРН собственников - юридических лиц, номера принадлежащих им на праве собственности помещений в многоквартирном доме (при наличии), реквизиты документов, подтверждающих их право собственности на указанные помещения, сведения о формах собственности и отношении каждого из указанных помещений, сведения о площади каждого помещения в многоквартирном доме и о доле в праве собственности на такие помещения, принадлежащей каждому из них собственников

№ помеще-ния	Площадь помещений	ФИО собственников (для юр-лиц полное наименование, ОГРН)	Доля собственника	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности
1	59,70	Решетникова Екатерина Алексеевна	1	59,70	Собственность
2	49,10	Галламов Ильшат Наильевич Галимова Аида Абдулаевна	1/3 1/3	16,37 16,37	Долевая собственность 1/3 №02-04/101-04/201/038/2015-7351/2 22.04.2015; Долевая собственность 1/3 №02-04-01/244/2013-496 26.06.2013;
3	61,24	Луманов Равиль Ильдарович Фатахова Васима Минесалиевна	1/3 1	16,37 61,24	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/244/2013-496 26.06.2013 Собственность 02.01.252-64/1.1999:186.9 13.10.1999
4	59,60	Хабутдинова Венера Азатовна Хабутдинов Шумат Магитович	1/2 1/2	29,80 29,80	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/058/2010-362 03.03.2010; Долевая собственность 1/2 №02-04-01/058/2010-362 03.03.2010
5	51,00	Борисова Франска Анатольевна Хасанов Радик Салаватович	1/3 1/3	17,00 17,00	Долевая собственность 1/3 №02-01/64-117/2002-466 26.09.2002; Долевая собственность 1/3 №02-01/64-117/2002-466 26.09.2002;
6	62,30	Хасанов Линияр Салаватович Красникова Ксения Владимировна Пиццо Алеетина Васильевна	1/3 1/3 1/3	17,00 20,77 20,77	Долевая собственность 1/3 №02-01/64-117/2002-466 26.09.2002; Долевая собственность 1/3 №02-01/160/2013-169 20.04.2013; Долевая собственность 1/3 №02-04-01/160/2013-169 20.04.2013;
7	50,60	Пиццо Татьяна Ивановна Шумейченко Флюса Шамсгалиевна	1/3 1	20,77 50,60	Долевая собственность 1/3 №02-04-01/160/2013-169 20.04.2013; Собственность 02-04-01/592/2009-270 02.02.2010
8	47,70	Мавликаев Талгат Миркранович	1	47,70	Собственность 02-04-01/315/2010-443 27.09.2010

РЕЕСТР

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Аглоз, ул. Фрунзе, д. 1



№ поворота или	Площадь помещений	ФИО собственников (для юр. лиц полное наименование, ОГРН)	Доля собственности	Код-во голов. которым владеет собственник	Рекомендуя документ, подтверждающие право собственности
9	33,40	Кадырова Галина Николаевна	1/4	8,35	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/424/2014-376 15.12.2014;
		Кадырова Диана Алиновна	1/4	8,35	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/424/2014-376 15.12.2014;
		Кадыров Данис Алинович	1/4	8,35	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/424/2014-376 15.12.2014;
		Кадыров Алик Флорович	1/4	8,35	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/424/2014-376 15.12.2014;
10	41,00	Осипова Тагита Габбасовна	1/2	21,00	Долевая собственность 1/2 №02-01/64-68/2002-221 10.07.2002;
		Осипов Владимир Анатольевич	1/2	21,00	Долевая собственность 1/2 №02-01/64-68/2002-221 10.07.2002
11	51,70	Мустафин Камиль Шамильевич	1/8	6,46	Долевая собственность 1/8 №02-04-01/320/2014-482 10.09.2014;
		Мустафин Равиль Шамильевич	1/8	6,46	Долевая собственность 1/8 №02-04-01/320/2014-482 10.09.2014;
		Мустафин Камиль Шамильевич	1/4	12,93	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013;
		Сайфулина Альфия Хасановна	1/4	12,93	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013;
		Мустафин Равиль Шамильевич	1/4	12,93	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013
		Гайфуллина Васима Амировна	1	49,90	Собственность 02-01/64-152/2002-285 30.10.2002
13	31,47	Осипов Олег Николаевич	1	31,47	Собственность 02-01/02-53/2004-1 13.04.2004
14	80,60	Музипова Расия Нурмаметовна	1	80,60	Собственность 02-04-01/187/2012-181 02.05.2012
15	51,20	Халимова Нафиса Рахимьяновна	1	51,20	Собственность 02-04-01/110/2008-118 30.05.2008
16	46,60	Михайленко Вячеслав Михайлович	1	46,60	Собственность 02-04-01/352/2009-348 19.11.2009
17	33,30	Васильченко Владислава Евгеньевна	1	33,30	Собственность 02-04-01/094/2009-302 22.04.2009
18	79,94	Евентьева Индира Азатовна	1/3	26,65	Собственность 02-04/101-04/301/064/2015-1899/1 08.12.2015
		Тимершина Гульча Азатовна	1/3	26,65	Собственность
		Бикмеева Айгуль Азатовна	1/3	26,65	Собственность
19	65,90	Исламов Рифат Азатович	1/2	32,95	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/202/2010-586 15.07.2010;
		Исламова Разил Рафиловна	1/2	32,95	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/202/2010-586 15.07.2010
20	33,64	Мазин Олег Александрович	1	33,64	Собственность 02/101/2017-1 от 27.06.2017
21	49,80	Гайсин Фатиг Ягудинович	1/3	16,60	Долевая собственность 1/3 №02-04-02/004/2005-150 04.02.2005;
		Гайсина Нила Маэтовна	2/3	33,20	Долевая собственность 2/3 №02-04-01/431/2013-323 28.12.2013
22	66,40	Татарова Клара Шугаповна	1	66,40	Собственность 02-01/64-62/2002-332 05.07.2002
23	29,70	Муратова Лиана Радиковна	1	29,70	Собственность 02-04/101-04/301/047/2015-8655/2 10.08.2015
24	50,10	Резникова Маргарита Владиславовна	1	50,10	Собственность 02-01/02-192/2003-121 03.10.2003

14

№ помещения	Площадь помещения	ФИО собственников (для юр. лица полное наименование, ОГРН)	Доля собственности	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности
25	67,80	Евдокимова Дарья Владимировна Евдокимов Алексей Александрович	1	67,80	Совместная собственность 02-47-010105-187-02/101/2018-2 от 04.04.2018
26	34,30	Тайбина Алиса Дагевна	1	34,30	Собственность 02-04-01/380/2014-512 27.10.2014
27	49,70	Муслимова Асия Намлеена	1	49,70	Собственность 02-04-01/253/2009-334 12.11.2009
28	78,40	Арутюнян Ирина Евгеньевна	1	78,40	Собственность 02-04-01/309/2012-349 07.09.2012
29	31,20	Насреддинова Регина Ринатовна	1/4	7,80	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-143 23.06.2008;
		Насреддинов Радис Ринатович	1/4	7,80	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-144 23.06.2008;
		Насреддинова Гюзель Назимовна	1/4	7,80	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-145 23.06.2008;
		Насреддинов Ринат Камилевич	1/4	7,80	Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-146 23.06.2008
		Зенгиров Динар Хазимурович	1/4	12,48	Долевая собственность 1/4 №02-01-252-64/156.2001-14.4 18.10.2001;
30	49,90	Зенгиров Хазимур Магданурович	1/4	12,48	Долевая собственность 1/4 №02-01-252-64/156.2001-14.5 18.10.2001;
		Зенгирова Римма Мазельтовна	1/4	12,48	Долевая собственность 1/4 №02-01-252-64/156.2001-14.2 18.10.2001;
		Зенгирова Ляна Хазимуровна	1/4	12,48	Долевая собственность 1/4 №02-01-252-64/156.2001-14.3 18.10.2001
		Султанов Тимур Ильдарович	1/2	24,95	Долевая собственность 1/2 №02-04-01/254/2007-440 28.11.2007;
31	49,90	Султанов Ильдар Динарович	1/8	6,24	Долевая собственность 1/8 №02-04-01/073/2010-274 09.03.2010;
		Султанов Динар Мубаракшвич	3/8	18,71	Долевая собственность 3/8 №02-04-01/073/2010-275 09.03.2010
		Сайфуллина Альфия Айтбаевна Сайфуллин Руслан Рамилевич	1	75,90	Совместная собственность 02-04-01/311/2014-582 27.08.2014
33	32,20	Иванова Татьяна Петровна	1	32,20	Собственность 02-04-01/128/2011-372 31.05.2011
34	47,70	Плещкова Татьяна Владимировна	1	47,70	Долевая собственность 02-47-000000-6186-02/101/2017-3
35	51,00	Габдулсламова Лилия Афуатовна	1	51,00	Собственность 02-04/101-04/301/048/2015-977/3 02.07.2015
36	77,90	Коновалов Юрий Анатольевич	1	77,90	Собственность 02-04/101-04/301/067/2015-834/3 12.01.2016
37	32,00	Еникеев Ильфир Фанилевич	1	32,00	Собственность 02-04-01/287/2013-937 29.07.2013
38	47,70	Курбанов Тахир Хайитбаевич	1/2	23,85	Долевая собственность 1/2 №02-04-02/038/2005-160 21.03.2005;
		Курбанова Минерайхан Минифеязовна	1/2	23,85	Долевая собственность 1/2 №02-04-02/038/2005-160 21.03.2005
39	51,00	Самойлова Дарья Константиновна	1/2	25,50	Долевая собственность 1/2 №02-04/109-04/375/001/2016-5341/2 от 22.07.2016
		Назарикова Светлана Михайловна	1/2	25,50	Долевая собственность 1/2 №02-04/109-04/375/001/2016-5341/1 от 22.07.2016
	<b>2013,49</b>			<b>2013,49</b>	

Генеральный директор ООО Управляющая Компания "Алдоз"

Р.Н. Сагиров

РЕЕСТР

собственных помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Адрон, ул. Фрунзе, д. 1

СПИСОК

собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Алаев, ул. Фрунзе, д. 1

в форме очно-заочного голосования

27 июля 2020 г. в 19:30

по адресу МКД № 1 ул. Фрунзе

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня

Место очного обсуждения вопросов повестки дня

№ позво ния	Площадь помеще ния	ФИО собственника помещения (или физическая лицо/Иное наименование, ОИПН (для юридических лиц))	ФИО представителя собственника помещения, наименование и реквизиты документа, уполномочивающего представителя	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности	Доля собственника	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Подпись собственника или его представителя
1	59,70	Решетникова Екатерина Алексеевна		Собственность	1	59,70	
2	49,10	Галеемов Ильшат Нурисламович		Долевая собственность 1/3 №02-04/01-04/001/038/2015-7351/2 22.04.2015.	1/3	16,37	
3	61,24	Галеева Анна Абдулхаевна		Долевая собственность 1/3 №02-04-01/244/2013-496-26.06.2013;	1/3	16,37	
4	59,60	Хабутдинов Шурат Магисович		Долевая собственность 1/3 №02-04-01/244/2013-496-26.06.2013 Собственность № 02.01.252.64/1.1999.186.9.13.10.1999	1/3	16,37	
5	51,00	Хасанов Радик Саламович		Долевая собственность 1/2 №02-04-01/058/2010-362.03.03.2010;	1/2	29,80	
6	62,30	Пашко Александра Васильевна		Долевая собственность 1/2 №02-04-01/058/2010-362.03.03.2010	1/2	29,80	
7	50,60	Шумейченко Феликс Шамосламович		Долевая собственность 1/3 №02-01/64-117/2002-406-26.09.2002;	1/3	17,00	
8	47,70	Мавлюков Тагит Мирзадинович		Долевая собственность 1/3 №02-01/64-117/2002-406-26.09.2002;	1/3	17,00	
9	33,40	Кадиров Дамир Александрович		Долевая собственность 1/3 №02-01/64-117/2002-406-26.09.2002;	1/3	17,00	
10	42,00	Осипов Владимир Александрович		Долевая собственность 1/3 №02-04-01/160/2013-169.20.04.2013;	1/3	20,77	
				Долевая собственность 1/3 №02-04-01/160/2013-169.20.04.2013;	1/3	20,77	
				Долевая собственность 1/3 №02-04-01/160/2013-169.20.04.2013;	1/3	20,77	
				Собственность 02-04-01/092/2009-270.02.02.2010	1	50,60	
				Собственность 02-04-01/315/2010-443.27.09.2010	1	47,70	
				Долевая собственность 1/4 №02-04-01/424/2014-376.15.12.2014;	1/4	8,35	
				Долевая собственность 1/4 №02-04-01/424/2014-376.15.12.2014;	1/4	8,35	
				Долевая собственность 1/4 №02-04-01/424/2014-376.15.12.2014;	1/4	8,35	
				Долевая собственность 1/4 №02-04-01/424/2014-376.15.12.2014;	1/4	8,35	
				Долевая собственность 1/2 №02-01/64-48/2002-221.10.07.2002;	1/2	21,00	
				Долевая собственность 1/2 №02-01/64-48/2002-221.10.07.2002	1/2	21,00	

№ помещени	Площадь помещения	ФИО собственника помещения (для физических лиц)/Полное наименование, ОГРН (для юридических лиц)	ФИО представителя собственника помещения, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Результаты документа, подтверждающие право собственности	Доля собственника	Класс в котором владет собственник	Подпись собственника или его представителя
		Мустафин Камаль Шакилович		Долевая собственность 1/8 №02-04-01/020/2014-482 10.09.2014.	1/8	6,46	
		Мустафин Раис Шакилович		Долевая собственность 1/8 №02-04-01/020/2014-482 10.09.2014.	1/8	6,46	
11	51,70	Мустафин Камаль Шакилович		Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013.	1/4	12,93	
		Сайфуллин Альфия Хасановна		Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013.	1/4	12,93	
		Мустафин Раис Шакилович		Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013.	1/4	12,93	
12	49,90	Гайфуллина Верами Амаровна		Собственность 02-01/04-152/2002-285 30.10.2002	1	49,90	
13	31,47	Осипов Олег Николаевич		Собственность 02-01/02-53/2004-1 13.04.2004	1	31,47	
14	80,60	Мунирова Ракия Нуралиметовна		Собственность 02-04-01/187/2012-181 02.05.2012	1	80,60	
15	51,20	Халипова Нафиса Рашидовна		Собственность 02-04-01/110/2008-118 30.05.2008	1	51,20	
16	46,60	Михайловка Инесса Михайловна		Собственность 02-04-01/352/2009-348 19.11.2009	1	46,60	
17	33,30	Васильченко Валерия Евгеньевна		Собственность 02-04-01/094/2009-302 22.04.2009	1	33,30	
		Евдокимова Наталья Азатовна		Собственность 02-04/101-04/301/064/2015-1899/1 08.12.2015	1/3	26,65	
18	79,94	Тимершина Гулшат Азатовна (г.р.)			1/3	26,65	
		Бикмеева Айгуль Азатовна (г.р.)			1/3	26,65	
19	65,90	Исламов Рифат Азатович		Долевая собственность 1/2 №02-04-01/202/2010-586 15.07.2010.	1/2	32,95	
		Исламова Ракия Рафаэловна		Долевая собственность 1/2 №02-04-01/202/2010-586 15.07.2010	1/2	32,95	
20	33,64	Малин Олег Александрович		Собственность 02/101/2017-1 от 27.06.2017	1	33,64	
21	49,80	Гайсин Фарит Юсуфович		Долевая собственность 1/3 №02-04-02/094/2005-150 04.02.2005.	1/3	16,60	
		Гайсин Нила Магитовна		Долевая собственность 2/3 №02-04-01/433/2013-323 28.12.2013	2/3	33,20	
22	66,40	Тайрова Клара Шугуровна		Собственность 02-01/04-62/2002-332 05.07.2002	1	66,40	
23	29,70	Муратова Ляна Рахмоновна		Собственность 02-04/101-04/301/047/2015-8655/2 10.08.2015	1	29,70	
24	50,10	Резникова Маргарита Васильевна		Собственность 02-01/02-192/2003-121 03.10.2003	1	50,10	
25	67,80	Евдокимова Лариса Владимировна		Совместная собственность 02-43 010105 187-02/101/2018-2 от 04.04.2018	1	67,80	
		Евдокимов Алексей Алексеевич					
26	34,30	Тайпина Алла Даминовна		Собственность 02-04-01/380/2014-512 27.10.2014	1	34,30	
27	49,70	Муслимова Асия Исламовна		Собственность 02-04-01/253/2009-334 12.11.2009	1	49,70	
28	78,40	Артюкова Ирина Евгеньевна		Собственность 02-04-01/109/2012-349 07.09.2012	1	78,40	

20

№ помещика	Площадь помещения	ФИО собственника помещения (для физических лиц) / Полное наименование, ОГРН (для юридических лиц)	ФИО представителя собственника помещения, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Реквизиты документа, подтверждающие право собственности	Доля собственности	Кол-во голосов, которым владеет собственник	Подпись собственника или его представителя
29	31,20	Насретдинова Регина Ришатовна Насретдинов Радис Ришатович Насретдинова Гузель Назибовна Насретдинов Ришат Камилевич Зингаров Динар Хамитович Зингаров Хамитур Магдигурович Зингарова Раюма Махметовна Зингарова Ляля Хамитовна		Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-143 23.06.2008; Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-144 23.06.2008; Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-145 23.06.2008; Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-146 23.06.2008 Долевая собственность 1/4 №02-01-252-64/156-2001/14.4 18.10.2001; Долевая собственность 1/4 №02-01-252-64/156-2001/14.5 18.10.2001; Долевая собственность 1/4 №02-01-252-64/156-2001/14.2 18.10.2001; Долевая собственность 1/4 №02-01-252-64/156-2001/14.3 18.10.2001	1/4 1/4 1/4 1/4 1/4 1/4 1/4 1/4	7,80 7,80 7,80 7,80 12,48 12,48 12,48 12,48	
30	49,90	Султанов Тимур Ильдарович Султанов Ильдар Димарович Султанов Динар Мубаризович		Долевая собственность 1/2 №02-04-01/254/2007-440 28.11.2007; Долевая собственность 1/8 №02-04-01/073/2010-274 09.03.2010; Долевая собственность 3/8 №02-04-01/073/2010-275 09.03.2010	1/2 1/8 3/8	24,95 6,24 18,71	
31	49,90	Султанов Тимур Ильдарович Султанов Ильдар Димарович Султанов Динар Мубаризович		Долевая собственность 1/2 №02-04-01/254/2007-440 28.11.2007; Долевая собственность 1/8 №02-04-01/073/2010-274 09.03.2010; Долевая собственность 3/8 №02-04-01/073/2010-275 09.03.2010	1/2 1/8 3/8	24,95 6,24 18,71	
32	75,90	Сайфуллина Руслан Рамилевич Сайфуллина Руслан Рамилевич		Совместная собственность 02-04-01/311/2014-582 27.08.2014	1	75,90	
33	32,20	Иванова Татьяна Петровна		Собственность 02-04-01/128/2011-372 31.05.2011	1	32,20	
34	47,70	Пашкова Татьяна Валдиеровна		Долевая собственность 02-47-000000 6186-02/101/2017-3	1	47,70	
35	51,00	Габделсалимова Ляля Афутовна		Собственность 02-04/101-04/201-048/2015-977/3 02.07.2015	1	51,00	
36	77,90	Коновалов Юрий Анатольевич		Собственность 02-04/101-04/201-096/2015-834/3 12.01.2016	1	77,90	
37	32,00	Евдокимов Ильдар Фаизович		Собственность 02-04-01/287/2013-937 29.07.2013	1	32,00	
38	47,70	Курбанов Тимур Хайитович Курбанова Минерва Манисфеловна		Долевая собственность 1/2 №02-04-02/038/2005-160 21.03.2005; Долевая собственность 1/2 №02-04-02/038/2005-160 21.03.2005	1/2 1/2	23,85 23,85	
39	51,00	Самойлова Дарья Константиновна Насретдинова Светлана Михайловна		Долевая собственность 1/2 №02-04/109-04/375/001/2016-534/2 от 22.07.2016 Долевая собственность 1/2 №02-04/109-04/375/001/2016-534/1 от 22.07.2016	1/2 1/2	25,50 25,50	
	2013,49					2013,49	

Председатель общего собрания Ф.И.С. (Т.Г.Онилова) 24.04.2020  
 Секретарь общего собрания В.С.С. (В.М.Фатхова) 27.04.2020

**СООБЩЕНИЕ от 14.07.2020**

**о проведении внеочередного общего собрания**

**собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, дом № 1**

**в форме очно-заочного голосования**

**по инициативе (письменному обращению) собственников помещений в МКД, организацию общего собрания осуществляет ООО Управляющая Компания «Авдон»**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

**Просим принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, дом № 1**

**в форме очно-заочного голосования.**

**СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:**

**ОЧНАЯ ЧАСТЬ: в 19:30 27 июля 2020 года**

**Место проведения:**

**Уфимский район, с. Авдон, Фрунзе, дом № 1 во дворе дома**

**ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

**Дата начала голосования с 19:40 27 июля 2020 года**

**Дата окончания приема решений собственников до 24:00 29 июля 2020 года**

**Место (адрес) передачи решений собственников помещений:**

**в ООО Управляющая Компания «Авдон» по адресу: Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3 (круглосуточно: в рабочие часы – в бухгалтерию в административном здании, в нерабочие часы – в диспетчерскую),**

**лично сотрудникам ООО УК «Авдон» в помещениях собственников,**

**по почте по адресу: 450580, РБ, Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3**

**Дата и место составления протокола, подсчета голосов:**

**в 9:00 30 июля 2020 года, в ООО Управляющая Компания «Авдон» по адресу: Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковая, д.3**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря общего собрания
3. Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов
4. Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)
5. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.

6. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.
7. Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».
8. Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.
9. Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № \_\_\_\_\_.
10. Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».
11. Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:
  1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;
  2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.

**Порядок ознакомления с информацией и материалами по всем вопросам повестки дня собрания:**

С информацией и материалами по вопросам повестки дня собрания можно ознакомиться в ООО Управляющая Компания «Авдон» по адресу: с.Авдон, ул. Лесопарковая, д. 3, 1 этаж, диспетчерская с 08:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 14:00) в рабочие дни.

**Убедительная просьба– принять участие в проводимом Общем собрании.**

**ИНИЦИАТОРЫ СОБРАНИЯ – СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД,  
согласно письменному обращению**





# ЧФОРМАНЦЫ

ул. Фрунзе Д. № 1  
ПОДЪЕЗД № 2

РОСТОВСКОМ  
**399** РУБ  
 МЕС  
 917-754-00-31  
 в здании и в любых других помещениях, в том числе в помещениях, принадлежащих к объектам культурного наследия (памятникам культуры).

СОВЕЩАНИЕ  
 в соответствии с Уставом ООО «Уральская Компания» и Уставом ООО «Уральская Компания»  
 в форме «очно-заочного голосования»  
 в форме «очно-заочного голосования»  
 в форме «очно-заочного голосования»

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!  
 ООО «Уральская Компания»  
 в форме «очно-заочного голосования»  
 в форме «очно-заочного голосования»

СОВЕЩАНИЕ  
 в форме «очно-заочного голосования»  
 в форме «очно-заочного голосования»  
 в форме «очно-заочного голосования»

Повестка для общего собрания  
 1. Выбрать председателя собрания  
 2. Выбрать секретаря собрания  
 3. Утвердить повестку собрания  
 4. Утвердить отчет о работе за 2019 год  
 5. Утвердить отчет о работе за 2020 год  
 6. Утвердить отчет о работе за 2021 год  
 7. Утвердить отчет о работе за 2022 год

Повестка для собрания  
 1. Выбрать председателя собрания  
 2. Выбрать секретаря собрания  
 3. Утвердить повестку собрания  
 4. Утвердить отчет о работе за 2019 год  
 5. Утвердить отчет о работе за 2020 год  
 6. Утвердить отчет о работе за 2021 год  
 7. Утвердить отчет о работе за 2022 год

Повестка для общего собрания  
 1. Выбрать председателя собрания  
 2. Выбрать секретаря собрания  
 3. Утвердить повестку собрания  
 4. Утвердить отчет о работе за 2019 год  
 5. Утвердить отчет о работе за 2020 год  
 6. Утвердить отчет о работе за 2021 год  
 7. Утвердить отчет о работе за 2022 год

14.7.2020 16:50




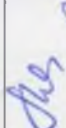


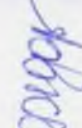


Приложение № 5  
к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД № 1 ул. Фрунзе  
№ 2-99р1/2020 от 20.07, 2020г.

**СПИСОК ПРИГЛАШЕННЫХ ЛИЦ  
ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ОЧНОМ ОБСУЖДЕНИИ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авлон,**

**ул. Фрунзе, д. 1  
в форме очно-заочного голосования  
27 июля 2020г. в 19:30  
во дворе МКД № 1 ул. Фрунзе**

**Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня  
Место очного обсуждения вопросов повестки дня**

№ п/п	Сведения о приглашенных лицах, участвующих в общем собрании (Фамилия, имя, отчество (для физических лиц)/Полное наименование, ОГРН (для юридических лиц))	Фамилия, имя, отчество, представителя приглашенного лица	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя приглашенного лица	Цель участия приглашенного лица в общем собрании	Подпись представителя
1	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Авлон", ОГРН: 1080272001204 ИНН: 0245019295	Сагитов Радик Назимович - генеральный директор Юлина Елена Павловна - главный бухгалтер Бахтиярова Валентина Алексеевна - инженер ПТО Шарифьянова Ирина Равилевна - юрист-консульт	действует на основании Устава на основании доверенности № 1 от 05.03.2020 г. на основании доверенности № 2 от 05.03.2020 г. на основании доверенности № 3 от 05.03.2020 г.	Инициатор общего собрания собственников помещений в МКД - проведение собрания, разъяснение вопросов повестки дня, ответы на вопросы собственников по вопросам повестки дня	   
2	Общество с ограниченной ответственностью Коммунальное Хозяйство "Авлон", ОГРН: 1080272002007 ИНН: 0245019658	Федорова Юлия Юрьевна - главный бухгалтер	на основании доверенности № 4 от 16.03.2020 г.	Приглашена инициатором общего собрания для участия в проведении собрания и обсуждении вопросов повестки дня, разъяснение вопросов повестки дня, ответы на вопросы собственников по вопросам повестки дня	

ПОДСЧЕТ

голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Алдон, ул. Фрунзе, д. 1

№ помещения	Площадь помещения кв	Ф.И.О. собственника	Доля собственности	Количество голосов, которым владеет собственник	1. Выбор председателя собрания собственников в № 10 Османов Т.Г.		2. Выбор секретаря общего собрания собственников в № 3 Фатгалова В.М.		3. Выбор счетной комиссии в составе полномочными по проведению подсчета голосов и подсчету подсчета голосов 1) собственника в № 2 Закирова Р.М. 2) собственника в № 25 Елавова Д.В.	
					"За"	"Против"	"За"	"Против"	"За"	"Против"
1	59,70	Решетникова Екатерина Алексеевна	1	59,70	59,70		59,70		59,70	
2	49,10	Галлямов Ильшат Насырович	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37	
		Галлямова Аиша Абдулхамидовна	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37	
		Луговой Равиль Ильдарович	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37	
3	61,24	Фатгалова Венера Минвалеевна	1	61,24	61,24		61,24	61,24		
4	59,60	Хабутдинова Венера Ахатовна	1/2	29,80						
		Хабутдинов Шуграт Магомедович	1/2	29,80						
5	51,00	Бересова Раиса Анатольевна	1/3	17,00						
		Хасанов Радик Салаватович	1/3	17,00						
		Хасанов Заир Салаватович	1/3	17,00						
6	62,30	Красникова Евгения Владимировна	1/3	20,77						
		Пивко Александра Васильевна	1/3	20,77						
7	50,60	Пивко Татьяна Ивановна	1/3	20,77						
8	47,70	Шугайченко Флора Шамсгалеевна	1	50,60						
		Мамлеева Талгат Мирзадиновна	1	47,70	47,70		47,70		47,70	
9	33,40	Калирова Татьяна Николаевна	1/4	8,35						
		Калирова Дарья Александровна	1/4	8,35						
		Калиров Данил Александрович	1/4	8,35						
10	42,00	Калиров Алик Флюрович	1/4	8,35						
		Османов Талгат Габбасович	1/2	21,00	21,00		21,00		21,00	
11	51,70	Османов Валдибир Аметович	1/2	21,00	21,00		21,00		21,00	
		Муштафин Камель Шамисович	3/8	19,39	19,39		19,39		19,39	
12	49,90	Муштафин Равиль Шамисович	3/8	19,39	19,39		19,39		19,39	
		Сайфуллин Алафин Хасанович	1/4	12,93	12,93		12,93		12,93	
		Габдуллин Павел Амарович	1	49,90	49,90		49,90		49,90	

№ помещения	Паспорт помещения	Ф.И.О. собственника	Доля собственности	Количество голосов, которым владеет собственник	1. Выбор председателя собрания собственников ка № 10 Октября Т.Т.		2. Выбор секретаря общего собрания собственников ка № 3 Фатхалова В.М.		3. Выбор счетной комиссии и владение помещениями по прокси-голосам и подписанием протокола голосования 1) собственника ка № Закирова Р.М. 2) собственника ка № 25 Елдошимова Д.В.		
					"За"	"Против"	"За"	"Против"	"За"	"Против"	"За"
13	31,47	Осипов Олег Николаевич	1	31,47							
14	80,60	Мухомова Регина Нурулметовна	1	80,60	80,60		80,60			80,60	
15	51,20	Халимова Нафиса Рахматовна	1	51,20	51,20		51,20			51,20	
16	46,60	Михайленко Вера Николаевна	1	46,60	46,60		46,60			46,60	
17	33,30	Васильченко Валерия Евгеньевна	1	33,30							
		Евдокьяева Инера Алатовна	1/3	26,65						26,65	
18	79,94	Тамерханов Гуляль Алатовна	1/3	26,65						26,65	
		Бакчиева Айгуль Алатовна	1/3	26,65						26,65	
19	65,90	Исламов Рафигат Алатович	1/2	32,95						32,95	
		Исламова Раина Рафиковна	1/2	32,95						32,95	
20	33,64	Малиев Олег Александрович	1	33,64							
21	49,80	Гайсин Фагит Жудитович	1/3	16,60							
		Гайсин Наср Мадатовна	2/3	33,20							
22	66,40	Тагирова Карра Шугаевна	1	66,40	66,40		66,40			66,40	
23	29,70	Муратовна Лилия Рафиковна	1	29,70							
24	50,10	Резванова Маргарита Владиславовна	1	50,10	50,10		50,10			50,10	
25	67,80	Евдокьяева Дарья Владимировна	1	67,80	67,80		67,80			67,80	
		Евдокьяева Алевксандр Александрович	1	67,80	0,00		0,00			0,00	
26	34,30	Тайсанов Алма Давлетовна	1	34,30							
27	49,70	Муслимова Асия Навиевна	1	49,70	49,70		49,70			49,70	
28	78,40	Арутюнян Ирина Евгеньевна	1	78,40	78,40		78,40			78,40	
		Насреддинова Регина Ринатовна	1/4	7,80			7,80			7,80	
29	31,20	Насреддинов Радис Ринатович	1/4	7,80			7,80			7,80	
		Насреддинова Гульнар Навиевна	1/4	7,80			7,80			7,80	
		Насреддинов Ринат Кириллович	1/4	7,80							
		Зингаров Денис Хамитович	1/4	12,48			12,48			12,48	
30	49,90	Зингаров Хамитур Магдизирович	1/4	12,48			12,48			12,48	
		Зингаров Ринат Мамаганович	1/4	12,48			12,48			12,48	
		Зингаров Лилия Хамитовна	1/4	12,48			12,48			12,48	
		Султанов Тимур Исмаилович	1/2	24,95			24,95			24,95	
31	49,90	Султанов Исмаил Дамирович	1/8	6,24			6,24			6,24	
		Султанов Денис Мубрахович	3/8	18,71			18,71			18,71	

№ помещения	Площадь помещения, кв. м	Ф.И.О. собственника	Доля собственности	Количество голосов, которым владеет собственник	1. Выбор председателя собрания собственников ка № 10 Оксана Т.Г.			2. Выбор секретаря общего собрания собственников ка № 3 Фаттахова В.М.			3. Выбор счетной комиссии и подведение подсчетов по проведению подсчета голосов и подсчету подсчета голосов: 1) собственник ка № Закирова Р.М. 2) собственник ка № 25 Есдобжимова Д.В.		
					"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"
32	75,90	Сайфуллина Альфия Агилевна	1	75,90			75,90			75,90			
33	32,20	Сайфуллин Руслан Раисович	1	32,20			0,00			0,00			
34	47,70	Иванова Татьяна Петровна	1	47,70			32,20			32,20			
35	51,00	Павлова Татьяна Владимировна	1	47,70			47,70			47,70			
36	51,00	Габдулсаева Лилия Арутюновна	1	51,00			51,00			51,00			
37	77,90	Коновалов Юрий Анатольевич	1	77,90			77,90			77,90			
38	32,00	Евсеев Ильдар Фаисович	1	32,00									
39	47,70	Курбанов Тахир Хайратович	1/2	23,85									
		Курбанова Минирайса Минифаевна	1/2	23,85									
		Самойлов Дарья Константиновна	1/2	25,50									
		Иванова Светлана Михайловна	1/2	25,50			25,50			25,50			
2013,49		Количество голосов, которым владеют все собственники помещений в МКД	100,00	2013,49									
		Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в проведении общего собрания в очно-заочной форме	*	1431,38									
		Всего собственников помещений в МКД	*	71,09									
<b>Кворум выгетсь, общее собрание собственников признано правомочным</b>													
		Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня, являвшаяся частью повестки дня	*	*			1431,38			1431,38			
		% голосов собственников по вопросам повестки дня от числа голосов собственников помещений, принявших участие в проведении общего собрания (включая собственников)		100			100,00			100,00			
				Решение по вопросу				принято				принято	

Члены счетной комиссии общего собрания:

*Закиров Р.М.* (Р.М. Закирова) 30.07.2019  
*Есдобжимова Д.В.* (Д.В. Есдобжимова) 30.07.2019

ПОДСЧЁТ


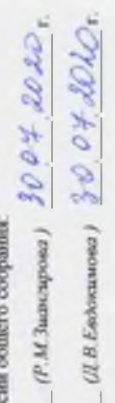
голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании по вопросам повестки для внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Азлон, ул. Фрунзе, д. 1

№ помещения	Площадь помещения	Ф.И.О. собственника	Доля собственника	Количество голосов, которыми владеет собственник	4. Утвердить выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме - выполнение энергоэффективных мероприятий, установку (обязательных) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 3 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды))		5. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий, установку (обязательных) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.		6. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий, установку (обязательных) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	
					"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"
1	59,70	Решеткина Екатерина Алексеевна	1	59,70	59,70		59,70		59,70	
2	49,10	Галлязов Ильдат Насильевич	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37	
3	61,24	Галимова Аиша Абдулхамидовна	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37	
4	59,60	Лухманов Равиль Ильдарович	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37	
5	51,00	Фаттахова Насима Минвалетовна	1	61,24	61,24		61,24		61,24	
6	62,30	Хабутдинова Иенера Азатовна	1/2	29,80	29,80					
7	50,60	Хабутдинов Шаукат Магатович	1/2	29,80	29,80					
8	47,70	Бересова Раиса Анатольевна	1/3	17,00	17,00					
9	33,40	Хасанов Радик Салаватович	1/3	17,00	17,00					
10	42,00	Хасанов Динвар Салаватович	1/3	17,00	17,00					
11	51,70	Красикова Ксения Владимировна	1/3	20,77	20,77					
12	49,90	Павло Александра Васильевна	1/3	20,77	20,77					
		Павло Татьяна Ивановна	1/3	20,77	20,77					
		Шуефиевич Фаяза Шамсетдиновна	1	50,60	50,60					
		Мавлязов Талгат Маркратович	1	47,70	47,70		47,70		47,70	
		Кадирова Газина Николаевна	1/4	8,35	8,35					
		Кадирова Диана Азатовна	1/4	8,35	8,35					
		Кадиров Динис Алмазович	1/4	8,35	8,35					
		Кадиров Алик Фазирович	1/4	8,35	8,35					
		Осмолов Талиха Габбисовна	1/2	21,00	21,00		21,00		21,00	
		Осмолов Валдинов Анатольевич	1/2	21,00	21,00		21,00		21,00	
		Мустафин Камал Шамилевич	3/8	19,39	19,39		19,39		19,39	
		Мустафин Раиль Шамилевич	3/8	19,39	19,39		19,39		19,39	
		Сайфуллина Альфия Хасановна	1/4	12,93	12,93		12,93		12,93	
		Гайфуллина Насима Амаровна	1	49,90	49,90		49,90		49,90	



№ помещения	Площадь помещения	Ф.И.О. собственника	Доля собственная	Количество голосов, которым владеет собственник	4. Утвердить выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (объемных) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД) имеет два ввода № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)		5. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (объемных) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей		6. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (объемных) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей	
					"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"
13	31,47	Остапов Олег Николаевич	1	31,47						
14	80,60	Музитова Руслан Нуралиметовна	1	80,60	80,60					80,60
15	51,20	Халимова Нафиса Рахмимововна	1	51,20	51,20					51,20
16	46,60	Михайленко Вячеслав Михайлович	1	46,60	46,60					46,60
17	33,30	Васильченко Владислав Евгеньевич	1	33,30						
		Евлеттеева Илшара Амановна	1/3	26,65	26,65					26,65
18	79,94	Темержанова Гульшат Амановна	1/3	26,65	26,65					26,65
		Баженова Айгуль Амановна	1/3	26,65	26,65					26,65
19	65,90	Исламов Рафигат Аманович	1/2	32,95	32,95					32,95
		Исламова Раина Рафаиловна	1/2	32,95	32,95					32,95
20	33,64	Мамин Олег Александрович	1	33,64						
21	49,80	Гайсин Фигит Ягудиевич	1/3	16,60						
		Гайсин Нил Мелитович	2/3	33,20						
22	66,40	Татарова Клара Шувитовна	1	66,40	66,40					66,40
23	29,70	Муратова Лиана Раисовна	1	29,70						
24	50,10	Решаева Маргарета Владиславовна	1	50,10	50,10					50,10
25	67,80	Елохимова Дарья Владимировна	1	67,80	67,80					67,80
		Елохимова Алексей Александрович	1	67,80	0,00					0,00
26	34,30	Табеева Алина Давитовна	1	34,30						
27	49,70	Муслимова Асия Нависовна	1	49,70	49,70					49,70
28	78,40	Арутюнян Ирина Евгеньевна	1	78,40	78,40					78,40
		Искретдинова Регина Ринатовна	1/4	7,80	7,80					7,80
29	31,20	Искретдинов Радис Ринатович	1/4	7,80	7,80					7,80
		Искретдинова Гульшат Набибовна	1/4	7,80	7,80					7,80
		Искретдинов Ринат Каюпович	1/4	7,80						
		Заккиров Дюкер Халипович	1/4	12,48	12,48					12,48
30	49,90	Заккиров Халимур Магданурович	1/4	12,48	12,48					12,48
		Заккирова Рима Махматовна	1/4	12,48	12,48					12,48
		Заккирова Лиана Халипововна	1/4	12,48	12,48					12,48
		Султанов Тимур Ильярович	1/2	24,95	24,95					24,95
31	49,90	Султанов Ильяр Давитович	1/8	6,24	6,24					6,24
		Султанов Давид Мубаризович	3/8	18,71	18,71					18,71

№ помещения	Почвад помещения	Ф.И.О. собственника	Доля собственности	Количество голосов, которым владеет собственник	4. Утвердить выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий, установку (обеспечение) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед. (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)		5. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий, установку (обеспечение) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года		6. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий, установку (обеспечение) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей	
					"За"	"Против"	"Возл"	"За"	"Против"	"Возл"
32	75,90	Сайфуллина Альфия Агабаева	1	75,90	75,90		75,90		75,90	
33	32,20	Сайфуллина Руслан Рахманович	1	32,20	0,00		0,00		0,00	
34	47,70	Иванова Татьяна Петровна	1	47,70	32,20		32,20		32,20	
35	51,00	Павлова Татьяна Павловна	1	47,70	47,70		47,70		47,70	
36	77,90	Габдулхаева Лилия Афатовна	1	51,00	51,00		51,00		51,00	
37	32,00	Копылов Юрий Анатольевич	1	77,90	77,90		77,90		77,90	
38	47,70	Евлев Ильфур Файзалевич	1/2	23,85						
39	51,00	Курбанов Таир Хайитбаевич	1/2	23,85						
		Курбанова Минерахан Минифасовна	1/2	25,50						
		Самойлова Дарья Константиновна	1/2	25,50						
		Наваркина Светлана Михайловна	1/2	25,50						
	2013,49	Количество голосов, которым владеют все собственники помещений в МКД	100,00	2013,49						
		Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании в очно-заочной форме	*	1431,38						
		Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня, прилагают (участные и голосовые)	*	*	1431,38		1381,48	49,90	1431,38	
		% голосов собственников по вопросам повестки дня, прилагают (участные и голосовые)		*						
		Решение по вопросу								
		по вопросам требующим более 50% и более 2/3 от всех собственников						принято		принято
		% голосов собственников по вопросам повестки дня от общего числа голосов собственников помещений			71,09		68,61	2,48	71,09	

Члены счетной комиссии общего собрания:  
 (Р. М. Зайнарова) 30.04.2020 г.  
 (Д. В. Евдокимова) 30.04.2020 г.

ПОДСЧЕТ

гласов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании по вопросам повестки для внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Алаюн, ул. Фрунзе, д. 1

№ помещения	Площадь помещения	ФИО собственника	Доля собственности	Количество голосов, которые имеет собственник	7. Утвердить источники финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергосберегающих мероприятий, установку (обязательного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии (обязательного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средствами собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владением которого владеет ООО "Управление Компании «Алаюн».			8. Выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергосберегающих мероприятий, установку (обязательного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО "Управление Компании «Алаюн» и заключить с ней договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту- выполнение энергосберегающих мероприятий, установку (обязательного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.			9. Выбрать лица, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приеме выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергосберегающих мероприятий, установку (обязательного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приема работ: собственников к. № 35 Габдуллинсалима Дамиль Абулгалимовна.				
					"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"	"За"	"Против"	"Возд"		
1	59,70	Резникова Екатерина Алексеевна	1	59,70	59,70		59,70		59,70			59,70			
2	49,10	Галимов Ильшат Николаевич	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37			16,37			
		Галимова Аиша Абдулгалимовна	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37			16,37			
3	61,24	Лукичев Равиль Ильдарович	1/3	16,37	16,37		16,37		16,37			16,37			
		Фигалова Вера Николаевна	1	61,24	61,24		61,24		61,24			61,24			
4	59,60	Хабутдинова Венера Ахметовна	1/2	29,80											
		Хабутдинов Шайхат Мингатович	1/2	29,80											
5	51,00	Борисова Раиса Анатольевна	1/3	17,00											
		Хасиев Рафик Салимович	1/3	17,00											
6	62,30	Хасиев Динур Салимович	1/3	17,00											
		Кривошей Ксения Владимировна	1/3	20,77											
7	50,60	Пышко Анастасия Васильевна	1/3	20,77											
		Пышко Татьяна Ивановна	1/3	20,77											
8	47,70	Шурфинско Феликс Шамсатович	1	50,60					47,70			47,70			
		Малишева Талият Мергалимович	1	47,70											
9	33,40	Каларова Галина Николаевна	1/4	8,35											
		Каларова Дина Александровна	1/4	8,35											
10	42,00	Каларов Динис Александрович	1/4	8,35											
		Каларов Али Флюрович	1/4	8,35											
11	51,70	Осипова Талият Габриеловна	1/2	21,00					21,00			21,00			
		Осипов Владимир Анатольевич	1/2	21,00					21,00			21,00			
11	51,70	Мустафин Камель Шамсатович	3/8	19,39					19,39			19,39			
		Мустафин Раиса Шамсатович	3/8	19,39					19,39			19,39			
		Сайфуллина Альфия Хасиевна	1/4	12,93					12,93			12,93			

№ пометки	Площадь помещений	Ф.И.О. собственника	Доля собственности	Количество голосов, которое владеет собственник	7. Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта - выполнение энергосервисных мероприятий, установку (объемного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии работ по капитальному ремонту - выполнение энергосервисных мероприятий, установку (объемного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии владения которого является ООО Управляющая Компания «Алдано»	8. Назвать подрядной организацией на проведение капитального ремонта - выполнение энергосервисных мероприятий, установку (объемного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии работ по капитальному ремонту - выполнение энергосервисных мероприятий, установку (объемного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии владения которого является ООО Управляющая Компания «Алдано»	9. Назвать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и принимать участие в голосовании на общем собрании собственников, а также подписать договор подряда, участвовать в приеме выполненных работ по капитальному ремонту - выполнение энергосервисных мероприятий, установку (объемного) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии владения которого является ООО Управляющая Компания «Алдано»
13	31,47	Осолов Олег Николаевич	1	31,47			
14	80,60	Муромова Руслана Юрьевна	1	80,60	80,60		80,60
15	51,20	Халилова Нарина Рахмановна	1	51,20	51,20		51,20
16	46,60	Майбаева Инесса Михайловна	1	46,60	46,60		46,60
17	33,30	Васильченко Валдислав Евгеньевич	1	33,30			
		Евгеньевич Игорь Александрович	1/3	26,65	26,65		26,65
18	79,94	Тимирязева Гульназ Алевтовна	1/3	26,65	26,65		26,65
		Бончарова Айгуль Александровна	1/3	26,65	26,65		26,65
19	65,90	Исламов Рафрет Александрович	1/2	32,95	32,95		32,95
		Зельманова Рама Рафаиловна	1/2	32,95	32,95		32,95
20	31,64	Маман Олег Александрович	1	31,64			
21	49,80	Гайдаров Фигат Юсуфович	1/3	16,60			
		Гайдаров Назар Магомедович	2/3	33,20			
22	66,40	Тигирова Клара Шугалиевна	1	66,40	66,40		66,40
23	29,70	Муромова Лариса Рахмановна	1	29,70			
24	50,10	Резникова Маргарита Владимировна	1	50,10	50,10		50,10
		Бадриева Дарья Владимировна	1	67,80	67,80		67,80
25	67,80	Евдокимов Алексей Александрович	1	67,80	0,00		0,00
26	34,30	Тайбова Асия Давитовна	1	34,30			
27	49,70	Муромова Асия Нуровна	1	49,70	49,70		49,70
28	78,40	Арутюнян Ирина Евгеньевна	1	78,40	78,40		78,40
		Насретдинова Регина Ринатовна	1/4	7,80	7,80		7,80
29	31,20	Насретдинова Рама Ринатовна	1/4	7,80	7,80		7,80
		Насретдинова Гюльфия Шайбалиевна	1/4	7,80	7,80		7,80
		Насретдинова Риназ Камалиевна	1/4	7,80	7,80		7,80
30	49,00	Зинтурова Динар Халимовна	1/4	12,48	12,48		12,48
		Зинтурова Халимур Мигалимовна	1/4	12,48	12,48		12,48
		Зинтурова Рушана Махметовна	1/4	12,48	12,48		12,48
		Зинтурова Лариса Халимовна	1/4	12,48	12,48		12,48
31	49,90	Султанов Тимур Исламович	1/2	24,95	24,95		24,95
		Султанов Ислам Димурович	1/2	6,24	6,24		6,24
		Султанов Димур Мубрахович	3/8	18,71	18,71		18,71

№	Площадь помещений	Ф.И.О. собственника	Доля собственников в	Количество голосов, которыми владеет собственник	7. Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта - выполнение энергосберегающих мероприятий, установку (обязательное) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средствами собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управление Компании «Алдан».	8. Выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта - выполнение энергосберегающих мероприятий, установку (обязательное) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - заключить с ней договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту - выполнение энергосберегающих мероприятий, установку (обязательное) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приема работ. собственников кв. №35 Габдулхамма Далим Абдулхамма.	9. Выбрать лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвуют, участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приеме выполненных работ по капитальному ремонту - выполнение энергосберегающих мероприятий, установку (обязательное) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приема работ. собственников кв. №35 Габдулхамма Далим Абдулхамма.
32	75,90	Сафаруллина Аюльча Арибеевна	1	75,90			
33	32,20	Сафаруллина Руслана Раисовна	1	32,20			
34	47,70	Нисанова Татьяна Петровна	1	47,70			
35	51,00	Пашкина Татьяна Владимировна	1	51,00			
36	77,90	Габдулхамма Далим Абдулхамма	1	77,90			
37	32,00	Ковалев Юрий Александрович	1	32,00			
38	47,70	Евдокимова Елена Александровна	1/2	23,85			
39	51,00	Курбанов Тимур Хайратович	1/2	23,85			
		Самойлова Дарья Константиновна	1/2	25,50			
		Назарова Светлана Михайловна	1/2	25,50			
2013,49		Количество голосов, которым владеют все собственники помещений в МКД	100,00	2013,49			25,50
Количество голосов собственников в кв. представляется, принявших участие в проведении общего собрания в очно-заочной форме							
Разрешение голосов собственников по вопросам повестки дня, принявших участие в голосовании							
% голосов собственников по вопросам повестки дня от числа голосов собственников помещений, принявших участие в проведении общего собрания (проголосовавших)							
Решение по вопросу							
по вопросам повестки дня более 50% и более 2/3 от всех собственников							
1431,38							
1431,38							
1431,38							
71,09							
71,09							
71,09							

Члены счетной комиссии общего собрания  
Б.У.З. (Р.М. Закирова)  
З.О.У.А. (Л.В. Евдокимова)  
З.О.У.А.

ВОДСЧЕТ

голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания (в очно-заочной форме) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Алаюн, ул. Фрунзе, д. 1

№ помещения	Паспорт помещения	Ф.И.О. собственника	Доля собственности в	Количество помещений, которые владеет собственник	"За"		"Против"		"Возд"		
					голосов	процентов	голосов	процентов	голосов	процентов	
1	59,70	Решетникова Екатерина Александровна	1	59,70	59,70						
2	49,10	Галлямов Ильшат Нислелевич	1/3	16,37	16,37						
		Галлямова Аиша Абулгалиевна	1/3	16,37	16,37						
3	61,24	Лукианов Равиль Ильдирович	1/3	16,37	16,37						
		Фаттахова Насима Мингалиевна	1	61,24	61,24						
4	59,60	Хабутдинова Венера Александровна	1/2	29,80	29,80						
		Хабутдинов Шаукат Мангитович	1/2	29,80	29,80						
5	51,00	Юрсева Раиса Амангалиевна	1/3	17,00	17,00						
		Хасанов Радик Салаватович	1/3	17,00	17,00						
6	62,30	Хасанов Диняр Салаватович	1/3	17,00	17,00						
		Красилова Ксения Владимировна	1/3	20,77	20,77						
7	50,60	Пинко Алесия Викторовна	1/3	20,77	20,77						
		Пинко Татьяна Ивановна	1/3	20,77	20,77						
8	47,70	Шумейченко Флора Шамсугалиевна	1	50,60	47,70					47,70	
		Мавлянов Талгат Миррадинович	1	47,70	47,70						
9	33,40	Калерова Галина Николаевна	1/4	8,35	8,35						
		Калеров Дания Александровна	1/4	8,35	8,35						
10	42,00	Калеров Дания Александровна	1/4	8,35	21,00					21,00	
		Осипова Татьяна Габдуллович	1/2	21,00	21,00					21,00	
		Осипов Владимир Анатольевич	1/2	21,00	21,00					21,00	

38


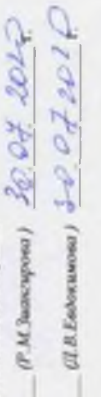
№ по порядку в списке	Полная фамилия	Ф.И.О. собственника	Доля в собственности	Количество голосов, которыми владеет собственник	10. Назвать организацию, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий; установку (обслуживание) учета управления потреблением тепловой энергии - ООО Управляющую Компания «Аллаев».				11. Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий; установку (обслуживание) учета управления потреблением тепловой энергии.				
					№	«За»	«Против»	«Возд»	№	«За»	«Против»	«Возд»	
11	51,70	Муштафин Камель Шамилевич	3/8	19,39	19,39			19,39					
		Муштафин Равль Шамилевич	3/8	19,39	19,39			19,39					
12	49,90	Сайфуллин Альфия Хасановна	1/4	12,95	12,95			12,95					
13	31,47	Гаифуллин Висола Амировна	1	49,90	49,90			49,90					
14	80,60	Овчин Олег Николаевич	1	31,47	31,47			31,47					
15	51,20	Муштафин Равль Шамилевич	1	80,60	80,60			80,60					
16	46,60	Халимова Нафиса Рахмоновна	1	51,20	51,20			51,20					
17	33,30	Михайленко Вечесла Михайлович	1	46,60	46,60			46,60					
		Васильченко Валерия Евгеньевна	1	33,30	33,30			33,30					
18	79,94	Евдокимова Изабелла Азатовна	1/3	26,65	26,65			26,65					
		Тимирязева Гузель Азатовна	1/3	26,65	26,65			26,65					
		Васильева Айгуль Азатовна	1/3	26,65	26,65			26,65					
19	65,90	Исламов Рафигет Ахатович	1/2	32,95	32,95			32,95					
		Исламова Раия Рафидовна	1/2	32,95	32,95			32,95					
20	33,64	Малин Олег Александрович	1	33,64	33,64			33,64					
21	49,80	Гайсаев Фигат Ягудиевич	1/3	16,60	16,60			16,60					
		Гайсаева Нела Магомедовна	2/3	33,20	33,20			33,20					
22	66,40	Тагирова Клара Шугитовна	1	66,40	66,40			66,40					
23	29,70	Муратовна Лиана Рахмоновна	1	29,70	29,70			29,70					
24	50,10	Резникова Маргарита Владиславовна	1	50,10	50,10			50,10					
25	67,80	Евдокимова Дарья Владимировна	1	67,80	67,80			67,80					
		Евдокимов Алексей Алексеевич	1	0,00	0,00			0,00					
26	34,30	Тайсановна Асия Дамировна	1	34,30	34,30			34,30					
27	49,70	Муштафин Асия Исламовна	1	49,70	49,70			49,70					
28	78,40	Арутюнян Ирина Евгеньевна	1	78,40	78,40			78,40					

№ по порядку	Паспорт заявителя	Ф.И.О. собственника	Доля собственности в	Количество помещений, которые являются собственностью	11. Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий, установку (обязательного) учета управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии.			
					"За"	"Против"	"Возд"	"Возд"
29	31,20	Нарестина Регина Ринатовна	1/4	7,80	7,80		7,80	
		Нарестина Рада Ринатовна	1/4	7,80	7,80		7,80	
		Нарестина Гюль Назибовна	1/4	7,80	7,80		7,80	
		Нарестина Ринат Камилевич	1/4	7,80				
30	49,90	Зингиров Денир Халимурович	1/4	12,48	12,48		12,48	
		Зактаров Халитур Магдатурович	1/4	12,48	12,48		12,48	
		Зактарова Римма Махметовна	1/4	12,48	12,48		12,48	
		Зингирова Лиана Халимуровна	1/4	12,48	12,48		12,48	
31	49,90	Султанов Тимур Исламович	1/2	24,95	24,95		24,95	
		Султанов Илдар Давитович	1/8	6,24	6,24		6,24	
32	75,90	Султанов Денир Мубрахович	3/8	18,71	18,71		18,71	
		Сайфуллина Альфия Агбисовна	1	75,90	75,90		75,90	
33	32,20	Сайфуллин Руслан Ринатович	1	32,20	32,20		32,20	
34	47,70	Иванова Татьяна Петровна	1	47,70	47,70		47,70	
35	51,00	Петлякова Татьяна Владимировна	1	51,00	51,00		51,00	
36	77,90	Габдулсалимова Лилия Абулгановна	1	77,90	77,90		77,90	
37	32,00	Копылова Юрий Анатольевич	1	32,00	32,00		32,00	
38	47,70	Билалов Ильфур Фанисович	1/2	23,85	23,85		23,85	
		Курбанов Тимур Хайитович	1/2	23,85	23,85		23,85	



№	Полное наименование	Ф.И.О. собственника	Доля собственности	Количество голосов, которыми владеет собственник	10. Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий, уставную деятельность, устав и регулирование тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;	11. Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий, уставную деятельность, устав и регулирование тепловой энергии		12. После выполнения работ по капитальному ремонту объекта имущества МКД - выполнение энергоэффективных мероприятий, уставную (обязательного) устава управления, устава и регулирование тепловой энергии на основании подлинника сторонами акта приема выполненных работ пересчитается окончательный расчет за выполненную работу.	
						"За"	"Против"	"За"	"Против"
39	51,00	Самойлова Дарья Константиновна	1/2	25,50					
	2013,49	Никифорова Светлана Михайловна	1/2	25,50				25,50	
		Количество голосов, которыми владеют все собственники помещений в МКД	100,00	2013,49					
		Количество голосов собственников и их представителей, принявших участие в проведении общего собрания в стандартной форме	•	1431,28					
		Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня, Арбитражных участников и кандидатов	•	•			1431,28	0,00	0,00
		№ голосов собственников по вопросам повестки дня от числа голосов собственников помещений, принявших участие в проведении общего собрания (процентов голосов)	•	•					
Решение по вопросу									
принято									
принято									
по вопросам требующим более 50% и более 2/3 от всех собственников									
№ голосов собственников по вопросам повестки дня от общего числа голосов собственников помещений									
71,09									
71,09									

Члены счетной комиссии общего собрания:

 (P.M. Лукашенко) 30.07.2019  
 (I.V. Евдокимова) 30.07.2019

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника: **Галлямов Ильшат Наильевич**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения № **2**

Общая площадь помещения, кв.м. **49.1 м. кв.**

Доля собственника помещения **1/3**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/3 №02-04/101-04/301/038/2015-7351/2 22.04.2015;**

**Количество голосов собственника 16,37**

**Срок передачи решений до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

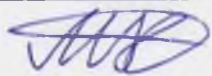
*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24.07.2022

(дата голосования)



(подпись)

Тиммаев Ильяшат

(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

Или Ильяшат

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование  
 Ф.И.О. собственника: **Галлямова Аниса Абдулхаевна**  
 являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № **2**  
 Общая площадь помещения, кв.м. **49.1 м. кв.**  
 Доля собственника помещения **1/3**  
 Сведения о документе, подтверждающем право собственности:  
**Долевая собственность 1/3 №02-04-02/004/2005-80 03.02.2005;**  
**Количество голосов собственника 16,37**  
**Срок передачи решений до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**  
 Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
 \_\_\_\_\_ (указывается Ф И О. (полностью) представителя)

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васия Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020

(дата голосования)

АТТ

(подпись)

Талимова Аниса А

(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Лукманов Равиль Ильдарович (29.06.2002 г.р.)

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

2

Общая площадь помещения, кв.м.

49.1 м. кв.

Доля собственника помещения

1/3

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Долевая собственность 1/3 №02-04-01/244/2013-496 26.06.2013

Количество голосов собственника

16,37

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника мать (указать - мать/отец или иное лицо-законный представитель)

Габбасова Лилия Радухалиевна (указывается)

(необходимо приложить копию свидетельства о рождении)

(паспорт 8016 № 435066 от 09.09.2016г. ОУФМС России по РБ в Уфимском районе)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васия Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдусламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020  
(дата голосования)

А.А.  
(подпись)

Тамара А.А.  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника:

**Фаттахова Васимья Миневалиевна**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**3**

Общая площадь помещения, кв.м.

**61.24 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02:01:252:64/1.1999:186.9 13.10.1999**

Количество голосов собственника

**61,24**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф И О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габддисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24.07.2020  
(дата голосования)

*(подпись)*  
(подпись)

Саммонов Василье  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)  
Мамева Мария

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Мавликаев Талгат Миркаданович**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**8**

Общая площадь помещения, кв.м.

**47.7 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02-04-01/315/2010-443 27.09.2010**

Количество голосов собственника

**47,70**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителем)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счѐтной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24.07.2020

(дата голосования)

*Редж*

(подпись)

*Мавликкаев Шаирогли*

(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

*Миркаганович*

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Осипов Владимир Анатольевич**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**10**

Общая площадь помещения, кв.м.

**84.0 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/2**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/2 №02-01/64-68/2002-221 10.07.2002**

**42,00**

**Количество голосов собственника**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

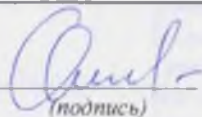
*(указывается Ф И О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № ____</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

23/07 2020  
(дата голосования)

  
(подпись)

Асифов Владимир Антонович  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника:

**Осипова Талига Габбасовна**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**10**

Общая площадь помещения, кв.м.

**84,0 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/2**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/2 №02-01/64-68/2002-221 10.07.2002;**

**Количество голосов собственника**

**42,00**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

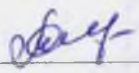
*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васима Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнению энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020  
(дата голосования)

  
(подпись)

Осинова Анастасия Раббасовна  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Мустафин Камиль Шамилевич (08.03.2010 г.р.)

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

11

Общая площадь помещения, кв.м.

51,7 м. кв.

Доля собственника помещения

3/8

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Долевая собственность 1/8 №02-04-01/320/2014-482 10.09.2014;

Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013;

Количество голосов собственника

19,38

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника МАТЬ \_\_\_\_\_ (указать - мать/отец или иное лицо-законный представитель)

**Сайфуллина Альфия Хасановна**

(необходимо приложить копию свидетельства о рождении)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по производству подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27 07 20  
(дата голосования)

Сайдулла АХ  
(подпись)

Сайдулла Нуров  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)  
Жасановна

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Мустафин Раиль Шамилович (15.10.2004 г.р.)

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

11

Общая площадь помещения, кв.м.

51.7 м. кв.

Доля собственника помещения

3/8

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Долевая собственность 1/8 №02-04-01/320/2014-482 10.09.2014;

Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013

Количество голосов собственника

19,39

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника МАТЬ \_\_\_\_\_ (указать - мать/отец или иное лицо-законный представитель)

Сайфулина Альфия Хасановна

(необходимо приложить копию свидетельства о рождении)

(Свидетельство о рождении 1-АР № 832446 от 24.10.2004г.)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт присмки работ: собственник кв. № 35 Габдулсламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2021  
(дата голосования)

*А.А.А.*  
(подпись)

*Сайрулима Аюпова*  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)  
*Хасановна*

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Сайфулина Альфия Хасановна

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

11

Общая площадь помещения, кв.м.

51.7 м. кв.

Доля собственника помещения

1/4

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Долевая собственность 1/4 №02-04-01/111/2013-042 05.03.2013;

Количество голосов собственника

12,93

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от " " 20 г.

(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)

(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдулсаламова Лилия Афатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.04.2021  
(дата голосования)

*[Подпись]*  
(подпись)

*Сайфуллина Алевтина*  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)  
Хасановна

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Гайфуллина Васима Амировна**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**12**

Общая площадь помещения, кв.м.

**49.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02-01/64-152/2002-285 30.10.2002**

Количество голосов собственника

**49,90**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	+		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимия Миневалиевна			
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	+		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	+		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.		+	
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	+		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».			

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	+		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	+		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	+		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	+		

27.07.20  
(дата голосования)

*Васильев*  
(подпись)

*Гайбуллин В. А.*  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Музипова Расиля Нуриахметовна**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**14**

Общая площадь помещения, кв.м.

**80.6 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02-04-01/187/2012-181 02.05.2012**

Количество голосов собственника

**80,60**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

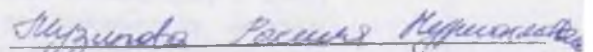
№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2022  
(дата голосования)

  
(подпись)

  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Халимова Нафиса Рахимьяновна**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**15**

Общая площадь помещения, кв.м.

**51.2 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02-04-01/110/2008-118 30.05.2008**

Количество голосов собственника

**51,20**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счѐтной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлислова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020,  
(дата голосования)

Кашу  
(подпись)

Жамалова Кеуриса Рахим  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)  
Жамалова

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Михайленко Вячеслав Михайлович

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

16

Общая площадь помещения, кв.м.

46.6 м. кв.

Доля собственника помещения

1

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Собственность 02-04-01/352/2009-348 19.11.2009

Количество голосов собственника

46,60

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.


*(указывается Ф И О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнению энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнению энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнению энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.20  
(дата голосования)

  
(подпись)

Михайленко Вячеслав Михайлович  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

Итого

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Евлентьева Индира Азатовна**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**18**

Общая площадь помещения, кв.м.

**77.90 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/3**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Общая долевая собственность 1/3 № 02:47:000000:10323-02/101/2019-4 от 26.03.2019.**

**Количество голосов собственника**

**25,97**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт присмки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020  
(дата голосования)

*Сен*  
(подпись)

*Велиева Мирра Абдул*  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Тимершина Гульназ Азатовна

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

18

Общая площадь помещения, кв.м.

77.90 м. кв.

Доля собственника помещения

1/3

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Общая долевая собственность 1/3 № 02:47:000000:10323-02/101/2019-3 от 26.03.2019.**

Количество голосов собственника

25,97

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счѐтной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

14.07.2020  
(дата голосования)

*[Подпись]*  
(подпись)

*[Подпись]*  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Бикмиева Айгуль Азатовна**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**18**

Общая площадь помещения, кв.м.

**77.90 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/3**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Общая долевая собственность 1/3 № 02:47:000000:10323-02/101/2019-2 от 26.03.2019.**

Количество голосов собственника

**25,97**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности №

от " " 20 г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счѐтной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды); ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды))	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24.08.2020  
(дата голосования)

Б.М.С.  
(подпись)

Битиев Владимир Рабович  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Исламов Рифгат Ахатович**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**19**

Общая площадь помещения, кв.м.

**65.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/2**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/2 №02-04-01/202/2010-586 15.07.2010;**

**Количество голосов собственника**

**32,95**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)

(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

19.02.2018  
(дата голосования)

[Подпись]  
(подпись)

Чалымова  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Исламова Разия Рафаиловна**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**19**

Общая площадь помещения, кв.м.

**65.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/2**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/2 №02-04-01/202/2010-586 15.07.2010**

Количество голосов собственника

**32,95**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)

(в случае принятия решения представителем собственника - необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

14.04.20  
(дата голосования)

*Им*  
(подпись)

*Исламова Розина Рахмоновна*  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Тагирова Клара Шугаепова**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**22**

Общая площадь помещения, кв.м.

**66.4 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02-01/64-62/2002-332 05.07.2002**

**66,40**

**Количество голосов собственника**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" "\_\_\_" 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителями)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № <u>35</u> <i>Табачникова И.В.</i></p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

25/07-2020.  
(дата голосования)

*Иван*  
(подпись)

*Таширова Тинара*  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)  
*Исхаенова*

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Резникова Маргарита Владиславовна**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**24**

Общая площадь помещения, кв.м.

**50.1 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02-01/02-192/2003-121 03.10.2003**

**Количество голосов собственника**

**50,10**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" "\_\_\_" 20\_\_ г.

*(указывается Ф И О. (полностью) представителем)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020 *Алиева*  
 (дата заключения) (подпись)

*Резникова И. В.*  
 (ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника:

**Евдокимова Дарья Владимировна**

Ф.И.О. собственника:

**Евдокимов Алексей Алексеевич**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**25**

Общая площадь помещения, кв.м.

**67.8 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Совместная собственность 02:47:010105:187-02/101/2018-2 от 04.04.2018**

Количество голосов собственника

**67,80**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителем)*

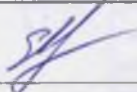
*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

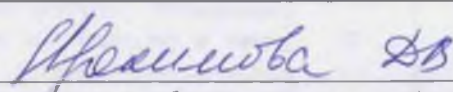
№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

64

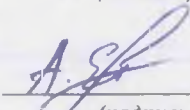
8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2022  
(дата голосования)

  
(подпись)

  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

27.07.2022  
(дата голосования)

  
(подпись)

Евдокимов А.А.  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Муслимова Асия Наилевна

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

27

Общая площадь помещения, кв.м.

49,7 м. кв.

Доля собственника помещения

1

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Собственность 02-04-01/253/2009-334 12.11.2009

49,70

Количество голосов собственника

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)

(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24.04.2020  
(дата голосования)

*Сул*  
(подпись)

*Ахмедовна Нсия*  
(ф. и. б. полностью собственника или его представителя)  
*Набиева*

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника:

**Арутюнян Ирина Евгеньевна**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**28**

Общая площадь помещения, кв.м.

**78.4 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02-04-01/309/2012-349 07.09.2012**

Количество голосов собственника

**78,40**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)

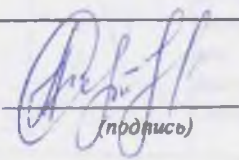
*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.04.2020г.  
(дата голосования)

  
(подпись)

Фрунзеян Ирина Евгеньевна  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Насретдинова Регина Ринатовна**  
**29**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**31.2 м. кв.**

Общая площадь помещения, кв.м.

**1/4**

Доля собственника помещения

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-143 23.06.2008;**

**7,80**

**Количество голосов собственника**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

**Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Минсалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по производству подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	<p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>		

27.07.20  
(дата голосования)

Маг -  
(подпись)

Каеретчиша Р.Р.  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Насретдинов Радис Ринатович**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**29**

Общая площадь помещения, кв.м.

**31.2 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/4**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-144 23.06.2008;**

**7,80**

**Количество голосов собственника**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24.08.2020  
(дата голосования)

*Лилия Афуатовна*  
(подпись)

Научугул Родик Рудиев  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Насретдинова Гюзель Назибовна**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**29**

Общая площадь помещения, кв.м.

**31.2 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/4**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/4 №02-04-01/144/2008-145 23.06.2008;**

**Количество голосов собственника**

**7,80**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓  ✓  ✓		

24.07.20  
(дата голосования)

Нон  
(подпись)

Наергошова Т.Н  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Зиянгиров Динар Хазинурович**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**30**

Общая площадь помещения, кв.м.

**49.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/4**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/4 №02:01:252:64/156.2001:14.4 18.10.2001;**

**Количество голосов собственника**

**12,48**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)

(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	+		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	+		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	+		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	+		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	+		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	+		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	+		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	+		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдилсламова Лилия Афуатовна.</p>	+		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	+		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	+		

27.07.20.  
(дата голосования)

*Заяв*  
(подпись)

*Заявитель Раджаев*  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)  
и озвучено.

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника:

**Зиянгиров Хазинур Магданурович**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**30**

Общая площадь помещения, кв.м.

**49.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/4**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/4 №02:01:252:64/156.2001:14.5 18.10.2001;**

**Количество голосов собственника**

**12,48**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " " 20 г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счѐтной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020  
(дата голосования)

*[Подпись]*  
(подпись)

Зиятдинов Даринар  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)  
Шарифов

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Зиянгинова Римма Мавлитовна**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**30**

Общая площадь помещения, кв.м.

**49.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/4**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/4 №02:01:252:64/156.2001:14.2 18.10.2001;**

Количество голосов собственника

**12,48**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)

(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	+		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгинова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлислова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24.10.20г Зияев  
 (дата голосования) (подпись)

Зияишрова Рашида  
 (ф. и. о. полностью собственника или его представителя)  
 маваши товна

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Зиянгирова Лиана Хазинуровна**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**30**

Общая площадь помещения, кв.м.

**49.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/4**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/4 №02:01:252:64/156.2001:14.3 18.10.2001**

**Количество голосов собственника**

**12,48**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	+		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	+		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по производству подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	+		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	+		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	+		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	+		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	+		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	+		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.	+		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	+		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	+		

24.04.2022  
(дата голосования)

Зиллаф  
(подпись)

Зиллирова Лилана Хазини  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)  
робина

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Султанов Тимур Ильдарович

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

31

Общая площадь помещения, кв.м.

51.9 м. кв.

Доля собственника помещения

1/2

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Долевая собственность 1/2 №02-04-01/254/2007-440 28.11.2007;

Количество голосов собственника

25,95

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от " " 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*


*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

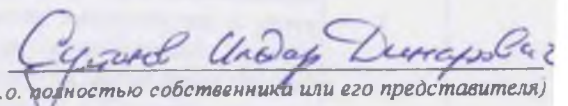
№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габддисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020  
(дата голосования)

  
(подпись)

Отец   
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Султанов Ильдар Динарович

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

31

Общая площадь помещения, кв.м.

51.9 м. кв.

Доля собственника помещения

1/8

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/8 №02-04-01/073/2010-274 09.03.2010;**

**Количество голосов собственника**

6,49

**Срок передачи решений**

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_

20\_\_ г.

(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)

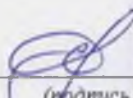
(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)

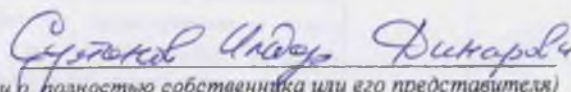
№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

75

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020  
(дата голосования)

  
(подпись)

  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Султанов Динар Мубаракшвич

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

31

Общая площадь помещения, кв.м.

51,9 м. кв.

Доля собственника помещения

3/8

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 3/8 №02-04-01/073/2010-275 09.03.2010**

**Количество голосов собственника**

19,46

**Срок передачи решений**

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

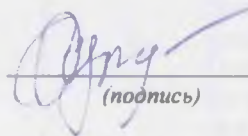
*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

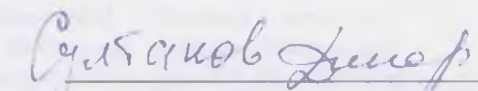
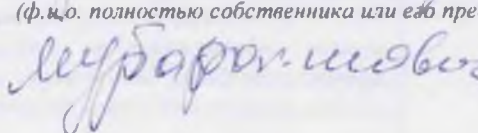
*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № _____	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24/04.2020.  
(дата голосования)

  
(подпись)

  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)  


**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника:

**Сайфуллина Альфия Аитбаевна**

Ф.И.О. собственника:

**Сайфуллин Руслан Рамилович**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**32**

Общая площадь помещения, кв.м.

**75.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Совместная собственность 02-04-01/311/2014-582 27.08.2014**

Количество голосов собственника

**75,90**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимья Миневалиевна	✓		
3	Выбор счетной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.	✓		
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлсламова Лилия Афуатовна.	✓		
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	<p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>		

27.07.2020  
(дата голосования)

*Сайт*  
(подпись)

*Сайтмухамедов А.А.*  
(ф.и.о. полностью собственника или его представит

27.07.2020  
(дата голосования)

*Сайт*  
(подпись)

*Сайтмухамедов Р.Р.*  
(ф.и.о. полностью собственника или его представит

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Иванова Татьяна Петровна

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

33

Общая площадь помещения, кв.м.

32.2 м. кв.

Доля собственника помещения

1

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Собственность 02-04-01/128/2011-372 31.05.2011

Количество голосов собственника

32,20

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от "\_\_\_" "\_\_\_" 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдлисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020  
(дата голосования)

  
(подпись)

Ибрагимова Татьяна Петровна  
(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника:

**Плешкова Татьяна Владимировна**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**34**

Общая площадь помещения, кв.м.

**47.7 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02:47:000000:6186-02/101/2017-3 от 16.03.2017г.**

Количество голосов собственника

**47,70**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.


*(указывается Ф И О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. №__</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

24.04.2020  
(дата голосования)

  
(подпись)

  
(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
 Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

Габдлисламова Лилия Афуатовна

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

35

Общая площадь помещения, кв.м.

51.0 м. кв.

Доля собственника помещения

1

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

Собственность 02-04/101-04/301/048/2015-977/3 02.07.2015

Количество голосов собственника

51,00

Срок передачи решений

до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	+		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васия Миневалиевна	+		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгилова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	+  +		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 - в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 - в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	+		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	-		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	+		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	+		

8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	+		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габдулсламова Лилия Афуатовна.</p>	+		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	+		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	+		

27 июля 2020г.

(дата голосования)

*Лилия Афуатовна*

(подпись)

*Габдулсламова Л. А.*

(ф. и. о. полностью собственника или его представителя)

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: **очно-заочное голосование**

Ф.И.О. собственника:

**Коновалов Юрий Анатольевич**

являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения №

**36**

Общая площадь помещения, кв.м.

**77.9 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Собственность 02-04/101-04/301/067/2015-834/3 12.01.2016**

Количество голосов собственника

**77,90**

Срок передачи решений

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

*(указывается Ф И О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счётной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		

8	Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.			
9	Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. №___			
10	Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».			
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>			

27.07 2020

(дата голосования)

Каш

(подпись)

Коновалов Юрий

(ф.и.о. полностью собственника или его представителя)

Анатольевич

**РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. Фрунзе, д. 1**

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Ф.И.О. собственника:

**Накарякова Светлана Михайловна**

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения №

**39**

Общая площадь помещения, кв.м.

**51.0 м. кв.**

Доля собственника помещения

**1/2**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности:

**Долевая собственность 1/2 №02-04/109-04/375/001/2016-5341/2 от 22.07.2016**

**Количество голосов собственника**

**25,50**

**Срок передачи решений**

**до 24 часов 00 минут 29 июля 2020 года**

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

*(указывается Ф.И.О. (полностью) представителя)*

*(в случае принятия решения представителем собственника- необходимо приложить копию нотариально заверенной доверенности)*

№	ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ	"ЗА"	"ПРОТИВ"	"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"
1	Выбор председателя собрания собственник кв.№ 10 Осипова Талига Габбасовна	✓		
2	Выбор секретаря общего собрания собственник кв.№ 3 Фаттахова Васимя Миневалиевна	✓		
3	Выбор счѐтной комиссии и наделение полномочиями по произведению подсчета голосов и подписанию подсчета голосов: 1) собственник кв.№ 30 Зиянгирова Римма Мавлитовна 2) собственник кв.№ 25 Евдокимова Дарья Владимировна	✓		
4	Утвердить выполнение работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2 ед (МКД имеет два ввода: ввод № 1 -в подвале 1 подъезда (1 и 2 подъезды; ввод №2 -в подвале 3 подъезда (3 и 4 подъезды)	✓		
5	Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии – с даты принятия собственниками решения по 31 октября 2020 года.	✓		
6	Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в количестве 2-х ед. на сумму 500 000,00 рублей.	✓		
7	Утвердить источник финансирования выполнения капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии средства собственников на специальном счете для формирования фонда капитального ремонта, владельцем которого является ООО Управляющая Компания «Авдон».	✓		



8	<p>Избрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон» и заключить с ней договор подряда на выполнения работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии многоквартирного дома.</p>	✓		
9	<p>Избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать и контролировать выполнение работ, а также подписать договор подряда, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту- выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии и подписывать акт приемки работ: собственник кв. № 35 Габддисламова Лилия Афуатовна.</p>	✓		
10	<p>Избрать организацией, которая будет представлять интересы собственников в вопросе проведения капитального ремонта и осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии - ООО Управляющую Компанию «Авдон».</p>	✓		
11	<p>Утвердить порядок оплаты работ по капитальному ремонту – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии:</p> <p>1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № 1 ул. Фрунзе № 40705810916245502106 аванс в размере 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму 150 000,00 рублей;</p> <p>2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД – выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.</p>	✓		

27.07.2020 *Давид*  
 (дата голосования) (подпись)

*Жаралымова С М*  
 (ф. и. о. полностью собственника или его представителя)  
*Семенов Михаил*  
*Давид*



Форма № П 5 1 0 0 1

# Федеральная налоговая служба СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Авдон"  
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО УК "Авдон"

(сокращенное наименование юридического лица)

ООО УК "Авдон"

(фирменное наименование)

02 апреля 2008 за основным государственным регистрационным номером  
(дата) (месяц прописью) (год)

1 0 8 0 2 7 2 0 0 1 2 0 4

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 30 по Республике Башкортостан  
(Наименование регистрирующего органа)

Начальник межрайонной инспекции

З.М.Курамшин

(подпись, ФИО)



КОПИЯ ВЕРНА  
ИЕН, ДИРЕКТОР

ООО УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р. Н.

серия 02 №005804089



Федеральная налоговая служба

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Авдон"

*(полное наименование в соответствии с учредительными документами)*

ОГРН 

1	0	8	0	2	7	2	0	0	1	2	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями  
Налогового кодекса Российской Федерации 2 апреля 2008 г.

*(число, месяц, год)*

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонной ИФНС России № 30 по Республике Башкортостан (Территориальный участок по Уфимскому району Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №30 по Республике Башкортостан, 0245)

0	2	7	2
---	---	---	---

*(наименование налогового органа и его код)*

и ей присвоен

ИНН/КПП 

0	2	4	5	0	1	9	2	9	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 / 

0	2	4	5	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Начальник инспекции



М.П.



ООО УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р.

серия 02 №005804094

84

### Протокол № 4-2019

общего собрания участников (внеочередного)  
Общества с ограниченной ответственностью  
Управляющая Компания «Авдон»

с. Авдон

"28" октября 2019 г.

Место проведения собрания: 450580, РБ, Уфимский район, с Авдон, ул. Лесопарковая, д. 3  
Время проведения собрания: 18 часов 40 минут.

Присутствовали:

**Участник 1:** Муталов Иштуган Ахмадуллович, паспорт серия 8015 № 274649, выдан  
ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН В  
ОКТЯБРЬСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА УФЫ, 13.10.2015 г.

**Участник 2:** Федорова Юлия Юрьевна, паспорт серия 8005 № 618958, выдан УФИМСКИМ  
РОВД РЕСП. БАШКОРТОСТАН, 18.05.2005г.

Присутствовавшие участники обладают 100 % голосов. Кворум имеется.

Избрали: председателем собрания – Муталова И.А., секретарем собрания – Федорову Ю.Ю.  
Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Приглашен:

Генеральный директор Сагиров Радик Назимович  
Главный бухгалтер Юдина Елена Павловна

#### Повестка дня:

1. О продлении полномочий Сагирова Радика Назимовича в качестве генерального  
директора ООО Управляющая Компания «Авдон»

По вопросу повестки дня учредители голосовали «ЗА» единогласно

Принято решение:


1. Продлить полномочия Сагирова Радика Назимовича в качестве генерального  
директора ООО Управляющая Компания «Авдон» с 31 октября 2019 года  
по 30 октября 2021 г.
2. Поручить учредителю Федорову Ю.Ю. внести изменения в трудовой договор с  
Сагировым Радиком Назимовичем путем заключения дополнительного соглашения.


Вопрос повестки дня общего собрания участников рассмотрен, собрание объявлено закрытым

Председатель собрания  /И.А. Муталов /


Секретарь собрания  / Ю.Ю. Федорова/

#### ПОДПИСИ УЧРЕДИТЕЛЕЙ


 И.А. Муталлов

 Ю.Ю. Федорова

С протоколом ознакомлены:

Генеральный директор 

Р.Н. Сагиров

Главный бухгалтер 

Е.П. Юдина



ООО УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р. Н.

**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Управляющая Компания «Авдон»**

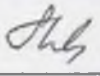
450580 Уфимский район, с. Авдон, ул.Лесопарковая, 3  
Тел. (347) 270-66-27, 270-68-24  
ИНН 0245019295 КПП 024501001 ОГРН 1080272001204  
банковские реквизиты: расчетный счет 40702810100150000357  
Филиал ПАО «УРАЛСИБ» г. Уфа, БИК 048073770,  
корр. сч. 30101810600000000770

**ДОВЕРЕННОСТЬ № 1 от 05.03.2020 г.**

ООО Управляющая Компания «Авдон», в лице генерального директора Сагирова Радика Назимовича, действующего на основании Устава, доверяет главному бухгалтеру ООО Управляющая Компания «Авдон» Юдиной Елене Павловне, паспорт 80 04 658093 выдан Уфимским РОВД Республики Башкортостан 23.06.2003 года, проживающей по адресу: РБ, Уфимский район, с.Авдон, ул.Лесопарковая, 2 кв.9, принимать участие в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах с.Авдон.

Для чего наделяю правом:

Вести собрания по вопросам повестки дня, давать разъяснения собственникам помещений в МКД по вопросам повестки дня, принимать участия в обсуждении вопросов повестки дня, осуществлять подготовку информации, документов, относящихся к вопросам повестки дня, передавать бланки решений (бюллетеней) собственникам помещений в МКД по вопросам повестки дня, а также принимать оформленные письменные решения собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня, осуществлять подготовку протокола общего собрания собственников помещений в МКД и всех необходимых к нему приложений,

подпись которой  удостоверяю.

Настоящая доверенность действительна по 31.12.2021 года (тридцать первое декабря две тысячи двадцать первого года).

Генеральный директор



Р.Н.Сагиров

000 УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р. Н.

**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Управляющая Компания «Авдон»**

450580 Уфимский район, с. Авдон, ул.Лесопарковая, 3  
Тел. (347) 270-66-27, 270-68-24  
ИНН 0245019295 КПП 024501001 ОГРН 1080272001204  
банковские реквизиты: расчетный счет 40702810100150000357  
Филиал ПАО «УРАЛСИБ» г. Уфа, БИК 048073770,  
корр. сч. 30101810600000000770

**ДОВЕРЕННОСТЬ № 2 от 05.03.2020 г.**

ООО Управляющая Компания «Авдон», в лице генерального директора Сагирова Радика Назимовича, действующего на основании Устава, доверяет юрисконсульту ООО Управляющая Компания «Авдон» Бахтияровой Валентине Алексеевне, паспорт 80 13 786048 выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортостан 05.08.2013 года, проживающей по адресу: РБ, Уфимский район, с.Авдон, ул.Лесопарковая, д.1 кв.120, принимать участие в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах с.Авдон.

Для чего наделяю правом:

Вести собрания по вопросам повестки дня, давать разъяснения собственникам помещений в МКД по вопросам повестки дня, принимать участия в обсуждении вопросов повестки дня, осуществлять подготовку информации, документов, относящихся к вопросам повестки дня, передавать бланки решений (бюллетеней) собственникам помещений в МКД по вопросам повестки дня, а также принимать оформленные письменные решения собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня, осуществлять подготовку протокола общего собрания собственников помещений в МКД и всех необходимых к нему приложений,

подпись которой  удостоверяю.

Настоящая доверенность действительна по 31.12.2021 года (тридцать первое декабря две тысячи двадцать первого года).

Генеральный директор



ООО УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р. Н.

Р.Н.Сагиров

87

**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Управляющая Компания «Авдон»**

450580 Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковая, 3  
Тел. (347) 270-66-27, 270-68-24  
ИНН 0245019295 КПП 024501001 ОГРН 1080272001204  
банковские реквизиты: расчетный счет 40702810100150000357  
Филиал ПАО «УРАЛСИБ» г. Уфа, БИК 048073770,  
корр. сч. 30101810600000000770

№ 140 от «20» июля 2020 г.

Генеральному директору  
ООО Коммунальное Хозяйство «Авдон»  
М.А.Карташову

Уважаемый Михаил Александрович!

Просим Вас направить главного бухгалтера ООО Коммунальное Хозяйство «Авдон» Федорову Юлию Юрьевну принять участие в очном обсуждении вопросов повестки дня внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирных домах с. Авдон, согласно графика проведения внеочередных общих собраний собственников помещений в МКД.

Приложение:

1) График проведения внеочередных общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах.

Генеральный директор

Р.Н.Сагиров



КОПИЯ ВЕРНА  
ГЕН. ДИРЕКТОР

ООО УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р. Н.

**ГРАФИК  
ПРОВЕДЕНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНЫХ ОБЩИХ СОБРАНИЙ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в МКД**

№ п/п	Дата проведения общего собрания собственников помещений МКД	Время проведения общего собрания собственников помещений МКД	Место проведения общего собрания собственников помещений МКД	МКД, в которых проводится общее собрание
1	20.07.2020	19.30	Во дворе МКД № 2 по ул.Фрунзе	№ 2 ул.Фрунзе, с.Авдон
2	21.07.2020	19.30	Во дворе МКД № 9 по ул.60 лет СССР	№ 9 ул.60 лет СССР, с.Авдон
3	21.07.2020	20.00	Во дворе МКД № 9 по ул.Фрунзе	№ 9 ул.Фрунзе, с.Авдон
4	27.07.2020	19.30	Во дворе МКД № 1 по ул.Фрунзе	№ 1 ул.Фрунзе, с.Авдон
5	27.07.2020	19.50	Во дворе МКД № 3 по ул.Фрунзе	№ 2 ул.Фрунзе, с.Авдон
6	27.07.2020	20.10	Во дворе МКД № 8 по ул.60 лет СССР	№ 8 ул.60 лет СССР, с.Авдон

Генеральный директор ООО Управляющая Компания "Авдон"

Р.Н.Сагиров



ООО УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р.Н.





Форма №

Р 5 1 0 0 1

# Федеральная налоговая служба

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации юридического лица

Настоящим подтверждается, что в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» в единый государственный реестр юридических лиц внесена запись о создании юридического лица

Общество с ограниченной ответственностью Коммунальное Хозяйство "Авдон"  
(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО КХ "Авдон"

(сокращенное наименование юридического лица)

ООО КХ "Авдон"

(фирменное наименование)

09 июля 2008 за основным государственным регистрационным номером  
(дата) (месяц прописью) (год)

1 0 8 0 2 7 2 0 0 2 0 0 7

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 30 по Республике Башкортостан  
(Наименование регистрирующего органа)

Заместитель начальника  
инспекции



КОПИЯ ВЕРНА  
Ген. директор

УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р. Н.

  
Р.М.Мустафин  
(подпись: ФИО)

МП



серия 02 №005609831



Федеральная налоговая служба  
**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

**О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В НАЛОГОВОМ  
ОРГАНЕ ПО МЕСТУ НАХОЖДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация  
**Общество с ограниченной ответственностью Коммунальное Хозяйство "Авдон"**

*(полное наименование в соответствии с учредительными документами)*

ОГРН 

1	0	8	0	2	7	2	0	0	2	0	0	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

поставлена на учет в соответствии с положениями  
Налогового кодекса Российской Федерации 9 июля 2008 г.  
*(число, месяц, год)*

в налоговом органе по месту нахождения Межрайонной ИФНС России №  
30 по Республике Башкортостан (Территориальный участок по  
Уфимскому району Межрайонной инспекции Федеральной налоговой  
службы №30 по Республике Башкортостан, 0245)

0	2	7	2
---	---	---	---

*(наименование налогового органа и его код)*

и ей присвоен

ИНН/КПП 

0	2	4	5	0	1	9	6	5	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

 / 

0	2	4	5	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Свидетельство подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений.

Заместитель начальника инспекции

  
М.П.   
  
КОИЯ ВЕРНА  
Ген. директор

ООО УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р. Н.



серия 02 №005561041

к Протоколу общего собрания собственников помещений в МКД № 1 ул. Дружба Приложение № 16  
№ 2-корп/2020 от 30.07.2020 г.

**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Управляющая Компания «Авдон»**

450580 Уфимский район, с. Авдон, ул.Лесопарковая, 3  
Тел. (347) 270-66-27, 270-68-24  
ИНН 0245019295 КПП 024501001 ОГРН 1080272001204  
банковские реквизиты: расчетный счет 40702810100150000357  
Филиал ПАО «УРАЛСИБ» г. Уфа, БИК 048073770,  
корр. сч. 30101810600000000770

**ДОВЕРЕННОСТЬ № 4 от 16.03.2020 г.**

ООО Управляющая Компания «Авдон», ИНН 0245019295, ОГРН 1080272001204, место нахождения: 450580 РБ, Уфимский район, с. Авдон, ул.Лесопарковая, 3, в лице генерального директора Сагирова Радика Назимовича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью предоставляет полномочия Федоровой Юлие Юрьевне, паспорт 80 05 618958 выдан Уфимским РОВД Республики Башкортостан 18.05.2005 года, проживающей по адресу: РБ, Уфимский район, с.Авдон, ул.Дружбы, 1/2, принимать участие в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах с.Авдон

Для чего наделяю правом:

Вести собрания по вопросам повестки дня, давать разъяснения собственникам помещений в МКД по вопросам повестки дня, принимать участия в обсуждении вопросов повестки дня, осуществлять подготовку информации, документов, относящихся к вопросам повестки дня, передавать бланки решений (бюллетеней) собственникам помещений в МКД по вопросам повестки дня, а также принимать оформленные письменные решения собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня, осуществлять подготовку протокола общего собрания собственников помещений в МКД и всех необходимых к нему приложений,

подпись которой Ю.И. Федорова удостоверяю.

Настоящая доверенность действительна до 31.12.2020 года (тридцать первое декабря две тысячи двадцатого года).

КОПИЯ ВЕРНА  
ГЕН. ДИРЕКТОР

000 УК «Авдон»  
Управляющая Компания «Авдон»  
ИНН 0245019295  
ОГРН 1080272001204

Генеральный директор



Ю

Р.Н.Сагиров

**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Управляющая Компания «Авдон»**

450580 Уфимский район, с. Авдон, ул. Лесопарковая, 3  
Тел. (347) 270-66-27, 270-68-24  
ИНН 0245019295 КПП 024501001  
ОГРН 1080272001204  
банковские реквизиты:  
расчетный счет 40702810100150000357  
в Филиал ПАО «УРАЛСИБ» г. Уфа, БИК 048073770,  
корр. сч. 30101810600000000770  
тел. (347) 270-66-26, факс (347) 270-66-26  
от 10.07.2020

**РАСЧЕТ**  
**ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМОЙ СТОИМОСТИ**  
**КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА-**

выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомовых) узлов управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии

МКД № 1 ул. Фрунзе с. Авдон

Наименование работ	Пределно допустимая стоимость, руб.
Устройство общедомового узла учета тепловой энергии, включая проектные работы, комплектация оборудованием, строительно-монтажные работы, электромонтажные работы, пуско-наладочные работы ВВОД № 1 (в подвале подъезда № 1)	220 000,00
Подготовка помещения для установки общедомового узла учета тепловой энергии, включая отделочные работы, устройство перегородки, закладка проема, установка металлической двери, замка (в подвале подъезда № 1)	40 000,00
Устройство общедомового узла учета тепловой энергии, включая проектные работы, комплектация оборудованием, строительно-монтажные работы, электромонтажные работы, пуско-наладочные работы ВВОД № 2 (в подвале подъезда № 3)	220 000,00
Подготовка помещения для установки общедомового узла учета тепловой энергии, включая отделочные работы, установка металлической двери, замка (в подвале подъезда № 3)	20 000,00
<b>ИТОГО</b>	<b>500 000,00</b>

Генеральный директор ООО УК «Авдон»

Р.Н. Сагиров



ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ, ОПЕРАЦИОННЫЙ ОФИС В Г. УФЕ, ИНН 7702070139 КПП 526002001 БИК 042202837 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. К. Маркса, 23

**Выписка из лицевого счета № 40705.810.9.16245502106**

за период с 01.07.2020 г. по 01.07.2020 г. включительно.

No	ВО	Контрагент	Счет Контрагента	Дебет	Кредит	Назначение платежа
Счет № 40705.810.9.16245502106 Валюта счета 810, RUR						
Владелец счета: ООО УК "Авдон"						
Дата предыдущего движения 30.06.2020						
Остаток на начало периода				762 905.92		
<b>ИТОГО ОБОРОТЫ</b>				0.00	0.00	
Остаток на конец периода				762 905.92		



**РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**Управляющая Компания «Авдон»**

450580 Уфимский район, с. Авдон, ул.Лесопарковая, 3  
Тел. (347) 270-66-27, 270-68-24  
ИНН 0245019295 КПП 024501001 ОГРН 1080272001204  
банковские реквизиты: расчетный счет 40702810100150000357  
Филиал ПАО «УРАЛСИБ» г. Уфа, БИК 048073770,  
корр. сч. 30101810600000000770

**ДОВЕРЕННОСТЬ № 3 от 05.03.2020 г.**

ООО Управляющая Компания «Авдон», в лице генерального директора Сагирова Радика Назимовича, действующего на основании Устава, доверяет юрисконсульту ООО Управляющая Компания «Авдон» Шарифьяновой Ирине Равилевне, паспорт 80 04 780506 выдан Уфимским РОВД Республики Башкортостан 26.08.2003 года, проживающей по адресу: РБ, Уфимский район, с.Авдон, ул.Советская, 2/2, принимать участие в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах с.Авдон.

Для чего наделяю правом:

Вести собрания по вопросам повестки дня, давать разъяснения собственникам помещений в МКД по вопросам повестки дня, принимать участия в обсуждении вопросов повестки дня, осуществлять подготовку информации, документов, относящихся к вопросам повестки дня, передавать бланки решений (бюллетеней) собственникам помещений в МКД по вопросам повестки дня, а также принимать оформленные письменные решения собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня, осуществлять подготовку протокола общего собрания собственников помещений в МКД и всех необходимых к нему приложений,

подпись которой *И. Шарифьянова* удостоверяю.

Настоящая доверенность действительна по 31.12.2021 года (тридцать первое декабря две тысячи двадцать первого года).

Генеральный директор



*Р*

Р.Н.Сагиров

ООО УК «АВДОН»  
САГИРОВ Р. Н.

ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_

на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества-  
выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета  
и регулирования потребления тепловой энергии в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_

с. Авдон

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Собственники помещений в МКД № \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_ с. Авдон, именуемые в  
дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного лица — собственника кв. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (ФИО), действующего на основании решения  
внеочередного общего собрания собственников помещений МКД (протокол  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.202\_ г.), с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания  
«Авдон», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора  
Сагирова Радика Назимовича, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор  
подряда (далее именуемый - «Договор») о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется на основании всех требований, предъявляемых в соответствии с законодательством РФ об обеспечении единства измерений и о техническом регулировании, а также в соответствии со Сводом Правил 41-101-95, Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 (ред. изм. и доп.), Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, Техническими условиями на установку узла учета тепловой энергии № 3 от 13.07.2020 г., в установленные Договором сроки выполнить комплекс работ по капитальному ремонту общего имущества — выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии (проектные работы, комплектация оборудованием, строительно-монтажные работы, электромонтажные работы, пуско-наладочные работы, подготовка помещения для установки общедомового узла учета тепловой энергии, включая отделочные работы, установка металлической двери, установка запирающего устройства) в многоквартирном доме № \_\_\_\_\_ ул. \_\_\_\_\_ с. Авдон (далее - **Работы**) и сдать результат выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы в порядке, определенном настоящим Договором.

1.2. Адрес многоквартирного дома (далее - **Объект**), вид работ и стоимость работ определены в Приложении №3 к Договору.

1.3. Подрядчик выполняет работы в соответствии с Техническим заданием и приложений к нему (Приложение №1 к Договору), Проектом, а также требованиями, предъявляемыми действующим законодательством, ТУ, ГОСТ, СанПиН к данным работам, определяющим вид, объем, состав работ, а также условиями Договора, определяющими, в том числе стоимость работ и сроки их выполнения.

1.4. Основанием для заключения настоящего Договора является Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.202\_ г.

1.5. Подписывая настоящий Договор, Подрядчик подтверждает, что:

1.5.1. Подрядчик несет полную ответственность за выполнение работ по Договору в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативно-правовыми и нормативно-техническими актами.

1.5.2. Подрядчик понимает и осознает характер и объемы работ и удовлетворен условиями, при которых будет происходить выполнение работ, в том числе: расположением Объекта, климатическими условиями, условиями доставки рабочей силы, материалов, изделий, конструкций и оборудования, строительной техники, мерами безопасности,

правилами пожарной безопасности, требованиями охраны труда и техники безопасности, охраны окружающей среды.

1.5.3. Подрядчик изучил все материалы Договора, включая приложения к нему, Проект, и, имея возможность осмотра Объектов, получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ в полном объеме. Подрядчик признает правильность и достаточность цены Договора, содержащейся в Договоре, для покрытия всех расходов, обязательств и ответственности в рамках настоящего Договора, а также в отношении всех прочих вопросов, необходимых для надлежащего производства Работ. В противном случае Подрядчик обязан уведомить Заказчика об этом. Подрядчик не освобождается ни от каких обязательств и/или ответственности по причине его недостаточной информированности.

1.6. В счет стоимости работ в пределах суммы, указанной в пункте 2.1 Договора, Подрядчик берет на себя обязательство перед Заказчиком за свой риск из своих материалов, своими средствами выполнить работы в соответствии с Договором, устранить все недостатки и передать результаты выполненных работ Заказчику.

## **2. Цена Договора**

2.1. Стоимость Работ, выполняемых Подрядчиком, определена в соответствии с Протоколом № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_.202\_\_ г. и составляет в текущих ценах \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей), НДС не предусмотрен.

2.2. Цена договора является твердой и не подлежит увеличению.

2.3. Цена Договора может быть снижена при уменьшении стоимости предусмотренных Договором Работ.

Виды Работ при этом не могут изменяться в ходе исполнения настоящего Договора.

2.4. Расчеты по Договору осуществляются в порядке, предусмотренном в разделе 10 настоящего Договора.

2.5. В цену Договора включена стоимость затрат Подрядчика, напрямую или косвенно связанных и необходимых для выполнения работ по Договору, в том числе: расходы на организационные, подготовительные, основные работы, транспортные расходы, по оплате налогов и иных обязательных платежей и всех прочих затрат Подрядчика, связанных с предметом Договора.

## **3. Срок выполнения Работ и срок действия Договора**

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору, кроме случаев, предусмотренных в пункте 6.1 настоящего договора.

3.2. Сроки исполнения обязательств по Договору определяются Графиком производства работ, в котором указываются дата начала выполнения работ и дата завершения выполнения работ (Приложение № 2 к Договору).

3.3. Подрядчик вправе досрочно выполнить Работы, предусмотренные настоящим Договором, без ущерба требований к качеству Работ. В этом случае Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора.

3.4. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Подрядчика от взятых на себя гарантийных обязательств по Договору, а также от ответственности за нарушения условий Договора.

## **4. Обеспечение Работ материалами и оборудованием**

4.1. Подрядчик принимает на себя обязательство поставлять на Объект материалы, оборудование, изделия, конструкции, необходимые для производства работ, осуществлять разгрузку и складирование.

4.2. Используемые при производстве работ материалы (комплектующие и оборудование) должны проходить входной контроль и соответствовать государственным стандартам Российской Федерации и техническим условиям. На всех этапах выполнения работ должны быть в наличии сертификаты (соответствия, пожарные, гигиенические),



технические паспорта и (или) другие документы, удостоверяющие качество используемых Подрядчиком материалов.

4.3. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

4.4. Подрядчик несет самостоятельно ответственность за сохранность всех необходимых для выполнения Работ товарно-материальных ценностей, указанных в пункте 4.1. настоящего Договора

## 5. Обязанности Сторон

### 5.1. Подрядчик обязан:

5.1.1. Приступить к выполнению Работ после подписания Акта открытия объекта - многоквартирного дома для проведения работ по капитальному ремонту.

Выполнить все Работы в сроки, установленные Пунктом 3.2 Договора, и сдать Объект в соответствии с требованиями, установленными Законом Республики Башкортостан от 28.06.2013 № 694-з «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан», в установленный срок в соответствии с требованиями СНиП, в состоянии, обеспечивающем безопасность проживания граждан.

#### 5.1.2. Обеспечить:

- возврат собственникам помещений в многоквартирном доме строительных материалов, запасных частей, получаемых от разборки старых конструкций, принадлежащих собственникам помещений Объекта, о чем составляется акт приема-передачи. При отказе собственников помещений в многоквартирном доме в принятии вышеуказанного имущества, своими силами вывезти его за пределы Объекта;

- исполнение требований нормативных актов, направленных на защиту тишины и покоя граждан;

- размещение на информационном стенде дома информации о проводимых работах, а также о необходимости соблюдения мер предосторожности;

- возмещение собственникам помещений в многоквартирном доме материального ущерба, нанесенного по вине Подрядчика.

5.1.3. Обеспечить соблюдение всеми привлекаемыми Подрядчиком к производству работ лицами необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности, соблюдению норм экологической безопасности, пожарной безопасности и других норм безопасности.

5.1.4. Вести общий журнал производства работ установленного образца в соответствии с Порядком ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (РД-11-05-2007), утвержденным приказом Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору №7 от 12 января 2007 года.

5.1.5. Вести исполнительную документацию в соответствии с Требованиями к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требованиями, предъявляемыми к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (РД-11-02-2006), утвержденными приказом Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору № 1128 от 26 декабря 2006 года.

5.1.6. При производстве Работ обеспечить соблюдение прав и законных интересов проживающих в многоквартирном доме граждан.

5.1.7. Обеспечить получение перед началом выполнения Работ, предусмотренных законодательством допусков в отношении всех лиц, привлекаемых Подрядчиком к производству работ, на производство строительно-монтажных работ по формам "СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования", а также разрешение на производство огневых работ (в случае проведения таких работ).

5.1.8. Уведомить Заказчика не менее чем за 2 рабочих дня до предполагаемой даты приемки Работ о месте и времени их приемки.

5.1.9. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при:

- возникновении чрезвычайной ситуации, которая может повлечь неблагоприятные последствия для собственников помещений в многоквартирном доме;
- обнаружении иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, препятствующих исполнению Работ, либо создающих невозможность их завершения в срок.

5.1.10 Заказчик не несет ответственность за привлекаемых Подрядчиком третьих лиц в соответствии с ч. 1 ст. 313 и ст. 403 ГК РФ.

5.1.11. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение работ по технологии, установленной СТО НОСТРОИ 2.33.13-2011 «Организация строительного производства. Капитальный ремонт многоквартирных домов без отселения жильцов. Общие технические требования» и при полном соответствии требованиям Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», строительным нормам и правилам Российской Федерации СНИП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

5.1.12. Подрядчик несет материальную ответственность за надлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

5.1.13. Подрядчик несет ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации перед Заказчиком за ухудшения первоначальных характеристик показателей Объекта ремонта.

5.1.14. Подрядчик должен выполнять работы на объекте планомерно и поэтапно, кроме случаев, указанных в пункте 3.3. настоящего Договора.

## **5.2. Заказчик обязан:**

5.2.1. Произвести приемку и оплату Работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

5.2.2. Осуществлять строительный контроль за выполнением Работ. Для осуществления строительного контроля Заказчик вправе привлечь иных лиц.

5.2.3. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах Договора и законодательством РФ.

## **6. Внесение изменений в договор и в техническую документацию**

6.1. Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ по настоящему Договору по соглашению сторон могут быть продлены на период действия одного из следующих обстоятельств, при наличии документов, подтверждающих такие обстоятельства:

а) изменение объема оказываемых услуг и (или) выполняемых работ по настоящему Договору по соглашению сторон.

б) приостановка оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту в связи с наступлением чрезвычайных ситуаций.

## **7. Переход рисков**

7.1. Риск случайной гибели или случайного повреждения результатов Работ до приемки Работ Заказчиком несет Подрядчик, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

## **8. Сдача-приемка Работ**

8.1. Сдача работ Подрядчиком, выполненных по Договору, и их приемка Заказчиком осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим разделом Договора.

8.2. Порядок приемки Работ:

8.2.1. В состав комиссии, осуществляющей приёмку Работ, входят уполномоченное лицо Заказчика (протокол общего собрания № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_.202\_ г.), Подрядчика.

8.2.2. Подрядчик передает Заказчику за 3 рабочих дня до начала приемки Работ документацию, согласно «СП 68.13330.2017. Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» и «РД-11-02-2006 Требования к составу и

порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

8.2.3. При обнаружении замечаний в ходе приёмки выполненных Работ, Комиссией составляется Предписание и/или Акт осмотра, с указанием перечня выявленных замечаний и сроков их устранения.

8.2.4. Подрядчик рассматривает Акт осмотра выявленных замечаний в течение 2 (двух) рабочих дней со дня его получения и, в случае согласия, устраняет выявленные нарушения в сроки, установленные в Предписании или отдельно согласованные с Заказчиком. В случае несогласия Подрядчика с Актом осмотра и/или Предписанием (полностью или частично), он обязан в вышеуказанный срок представить Заказчику письменное мотивированное возражение с приложением подтверждающих документов. В случае, если Заказчик или Комиссия не будут согласны с возражениями Подрядчика, Заказчик по своему усмотрению вправе:

- привлечь других лиц для устранения выявленных нарушений с возложением на Подрядчика всех расходов, связанных с устранением выявленных нарушений;
- передать спор на рассмотрение в суд согласно законодательству РФ и РБ.

8.2.5. После устранения Подрядчиком всех выявленных замечаний, Комиссия осуществляет приемку законченного ремонтном Объекта путем оформления Акта приемки законченного капитальным ремонтном объекта приемочной комиссией.

8.3. Сдача выполненных Работ по Объекту происходит путем оформления Акта приемки законченного капитальным ремонтном объекта приемочной комиссией.

8.4. Заказчик, обнаруживший после приемки работы, отступления от условий настоящего договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки, в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика.

8.5. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по качеству или по объемам выполненной работы или их причин, по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы. В случае, если экспертиза установила виновных лиц, то сторона виновник должна оплатить или возместить другой стороне оплату такой экспертизы.

## 9. Гарантии качества по сданным Работам

9.1. Гарантии качества распространяются на все результаты Работ, выполненных Подрядчиком по Договору.

9.2. Подрядчик гарантирует соответствие установленных параметров (геометрических, физико-механических, технических и др.) Работ указанным в Техническом задании, Проекту.

9.3. Гарантии на Работы устанавливаются на срок **60 месяцев** с момента подписания Акта приемки законченного капитальным ремонтном объекта приемочной комиссией.

9.4. Если в период гарантийного срока эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в установленные Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

9.4.1. В случае, если Подрядчик не явился для составления Акта, фиксирующего недостатки, Заказчик вправе обратиться в страховую компанию Подрядчика или СРО.

9.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения Объекта со стороны третьих лиц.

9.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов, Заказчик составляет совместно с уполномоченным представителем

собственников помещений в многоквартирном доме (Объекте) односторонний акт о проведении независимой экспертизы, осуществляемой за счет Подрядчика.

9.7. В случае предъявления Заказчиком требования о безвозмездном устранении недостатков выполненной работы согласно п. 1 ст. 723 ГК РФ, они должны быть устранены Подрядчиком в срок, указанный в требовании Заказчика. Если срок устранения недостатков Заказчиком не назначен, они должны быть устранены в разумный срок с момента получения требования Заказчика.

9.8. Подрядчик рассматривает Акт осмотра и/или Предписание выявленных недостатков в течение 2 (двух) рабочих дней со дня его получения и в случае согласия устраняет выявленные нарушения в сроки, установленные в Предписании и/или Акте осмотра или отдельно согласованные с Заказчиком. В случае, несогласия Подрядчика с Актом осмотра и/или Предписанием (полностью или частично), он обязан в вышеуказанный срок представить письменное мотивированное возражение с приложением подтверждающих документов. В случае, если Заказчик или Комиссия не будут согласны с возражениями Подрядчика, Заказчик по своему усмотрению вправе:

- привлечь других лиц для устранения выявленных нарушений с возложением на Подрядчика всех расходов, связанных с устранением выявленных нарушений;
- передать спор на рассмотрение в суд согласно законодательству РФ и РБ.

### **10. Оплата Работ и взаиморасчеты**

10.1. Расчеты по настоящему Договору осуществляются в безналичной форме со специального счета для формирования и использования фонда капитального ремонта многоквартирного дома № \_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_ на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

1. В течение 3-х рабочих дней со дня заключения договора подряда перечислить со специального счета МКД № \_\_\_ ул. \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ аванс в размере не более 30% от предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ коп. на основании протокола общего собрания № \_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.202\_ г., счета на оплату, платежного поручения;
2. После выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии на основании подписанного сторонами акта приемки выполненных работ перечисляется окончательный расчет за выполненную работу.

10.2. Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент списания денежных средств со специального банковского счета Заказчика.

10.3. В случае предъявления Заказчиком претензий к Подрядчику в связи с ненадлежащим исполнением им обязательств по настоящему Договору, Заказчик вправе удержать сумму претензии из суммы подлежащей оплате.

10.4. В случае, если при производстве работ Подрядчиком причинен вред жизни или здоровью физических лиц либо имуществу физических или юридических лиц, Заказчик вправе при производстве оплаты выполненных Подрядчиком работ, удержать сумму причиненного ущерба, установленную и взысканную с Заказчика вступившим в законную силу решением суда, из суммы подлежащей к оплате.

### **11. Контроль Заказчика за исполнением Договора**

11.1. Заказчик производит в любое время проверку выполнения Работ на соответствие с Техническим заданием, Проектом.

11.2. Заказчик имеет право производить замеры, расчеты осуществляемых работ и применяемых материалов.

11.3. Заказчик осуществляет контроль за соблюдением Подрядчиком сроков выполнения и качества Работ условиям Договора.

11.4. Заказчик имеет право беспрепятственно контролировать все виды Работ в любое время в течение всего периода выполнения Работ на любом из Объектов.

11.5. Подрядчик обязан отвечать на письменные запросы Заказчика о предоставлении сведений и документов в течение 3 дней после получения запросов.

11.6. Подрядчик ведет журнал производства Работ, в котором отражается весь ход фактического выполнения Работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с выполнением Работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

11.7. Осуществляя контроль за выполнением Работ, Заказчик не вмешивается в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

11.8. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы, Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в установленный Заказчиком срок переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества. Стороны составляют и подписывают акт, в котором отражаются указанные нарушения.

11.9. Заказчик осуществляет контроль за соблюдением Подрядчиком сроков начала и окончания выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества -ремонт крыши, предусмотренных настоящим Договором.

11.10. Заказчик осуществляет контроль за соответствием применяемых конструкций, изделий, материалов требованиям СНиП, стандартов, технических условий и других нормативных документов. Проверка наличия документов, удостоверяющих качество используемых Подрядчиком изделий и материалов.

11.11. В случае привлечения сторонней организации для осуществления строительного контроля, Заказчик вправе проверить работу данной организации.

## **12. Обстоятельства непреодолимой силы**

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием возникновения обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся землетрясения, пожары, наводнения, забастовки, изменения законодательства, другие чрезвычайные обстоятельства, влияющие на исполнение обязательств по контракту, на которые Стороны не могут оказать влияния и за возникновение которых не несут ответственности.

12.2. В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 12.1 Договора, Сторона, которая не в состоянии исполнить обязательства, взятые на себя по Договору, должна в трехдневный срок сообщить об этих обстоятельствах другой Стороне в письменной форме с приложением справки, выданной органами местной власти.

12.3. С момента наступления форс-мажорных обстоятельств действие Договора приостанавливается до момента, определяемого Сторонами.

12.4. В качестве доказательств наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, в отношении которой наступили данные обстоятельства, предоставляет другой Стороне справку, выданную государственным компетентным органом власти Российской Федерации, органом местного самоуправления или соответствующей организацией.

12.5. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы был нанесен значительный, по мнению одной из Сторон ущерб, то эта сторона обязана уведомить об этом другие стороны в течение 10 (десяти) рабочих дней, после чего Стороны обязаны обсудить целесообразность продолжения работ и заключить дополнительное соглашение к Договору с указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ.

12.6. Если, по мнению стороны, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно Договору до начала обстоятельств неопределенной силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

### **13. Ответственность сторон**

13.1. Заказчик и Подрядчик несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору.

13.2. Заказчик вправе требовать от Подрядчика, а Подрядчик обязан при нарушении договорных обязательств выплатить Заказчику штрафные санкции в следующих размерах:

- за нарушение сроков завершения Работ, предусмотренных Графиком производства работ - пени в размере 0,01 % от стоимости работ по Объекту за каждый день просрочки;
- за нарушение сроков устранения выявленных недостатков выполненных Работ и иных условий Договора, согласно выданных предписаний Заказчика, лиц, уполномоченных осуществлять строительный контроль, а также иных контрольных, надзирающих органов, - пени в размере 0,05% от стоимости работ по Объекту (Приложение №3 к Договору) за каждый день просрочки;
- за нарушение сроков устранения недостатков выполненных Работ, предусмотренных п.9.4. Договора, - пени в размере 0,1% от стоимости работ по Объекту (Приложение №3 к Договору) за каждый день просрочки.

13.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу по вине Подрядчика при выполнении им работ по Договору возмещается Подрядчиком. Подрядчик обязан предпринять все меры по добровольному возмещению причиненного ущерба в досудебном порядке.

13.4. В случае предъявления претензии третьими лицами (собственниками помещений Объекта и иными лицами) за некачественно выполненные работы либо иные недостатки и нарушения при выполнении Подрядчиком работ по настоящему Договору, Подрядчик устраняет выявленные замечания за свой счет. Подрядчик возмещает убытки, причиненные собственникам помещений Объекта в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

13.5. В случае, если ущерб, возникший в результате аварийной ситуации, устранён третьим лицом, Подрядчик возмещает такому лицу все понесенные им расходы на их устранение.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств, Подрядчик возмещает Заказчику все причиненные убытки в полном объеме сверх неустойки.

13.6. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.

13.7. В случае наступления непредвиденных обстоятельств в период действия Договора, предусмотренных договором страхования, заключенным Подрядчиком, Подрядчик обеспечивает возмещение убытков и затрат, понесенных в связи с выплатами компенсаций третьим лицам в случае причинения вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при производстве работ.

13.8. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, ответственность несет Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен по вине иного лица.

13.9. С момента подписания Акта приемки выполненных работ, риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ на Объекте несут собственники помещений.

### **14. Разрешение споров между сторонами**

14.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью Договора.

14.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по качеству или по объемам выполненной работы или их причин, по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы. В случае, если экспертиза установила виновных

лиц, то сторона виновник должна оплатить или возместить другой стороне оплату такой экспертизы.

#### 14.3. Претензионный порядок разрешения споров:

14.3.1. До предъявления иска, вытекающего из Договора, сторона, считающая, что ее права нарушены (далее - заинтересованная сторона), обязана направить другой стороне письменную претензию.

14.3.2. Претензия должна содержать требования заинтересованной стороны и их обоснование с указанием нарушенных другой стороной норм законодательства и (или) условий Договора. К претензии должны быть приложены копии документов, подтверждающих изложенные в ней обстоятельства.

14.3.3. Сторона, которая получила претензию, обязана ее рассмотреть и в течение 10 календарных дней направить письменный мотивированный ответ другой стороне.

14.3.4. В случае неполучения ответа в указанный срок либо несогласия с ответом заинтересованная сторона вправе обратиться в суд.

14.4. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые обращения по Договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего обращения ей или её представителю. Обращение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

14.5. В случае не урегулирования возникших разногласий между Сторонами в порядке, указанном в п.п. 14.1. - 14.3. Договора, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Башкортостан.

### 15. Расторжение Договора

15.1. Стороны вправе в любое время изменить либо расторгнуть Договор по взаимному соглашению. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

15.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

- по взаимному соглашению сторон;
- по инициативе Заказчика, в том числе в одностороннем порядке согласно пунктам 15.7 настоящего Договора;
- по решению суда, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

15.3. Стороны имеют право инициировать расторжение Договора по взаимному соглашению сторон.

15.4. Сторона, принявшая решение об инициировании расторжения Договора, направляет другой стороне уведомление с предложением о расторжении Договора по взаимному соглашению сторон с указанием причин и оснований. Письменный ответ на вышеуказанное уведомление должен быть дан в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента получения.

15.5. В случае отказа Стороны от расторжения Договора по взаимному соглашению сторон или от подписания Соглашения о расторжении Договора и (или) приложений к нему, Сторона - инициатор расторжения вправе обратиться в судебные органы Республики Башкортостан с требованием о досрочном расторжении Договора.

15.6. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до расторжения Договора, а также, если в течение Гарантийного срока выявится, что отдельные виды выполненных работ имеют недостатки (дефекты).

15.7. Заказчик вправе расторгнуть Договор (полностью или в части конкретного объекта) в одностороннем порядке с взысканием причиненных убытков, направив Подрядчику уведомление о расторжении договора в следующих случаях:

а) систематическое (2 раза и более) нарушение подрядной организацией сроков оказания услуг и (или) выполнения работ;

б) неоднократное (2 раза и более в течение периода действия Договора) несоблюдение (отступление от требований, предусмотренных договором о проведении капитального ремонта, проектной и сметной документацией, стандартами, нормами и правилами, а также иными действующими нормативными правовыми актами) подрядной организацией требований к качеству услуг и (или) работ и (или) технологии проведения работ;

в) неоднократное (2 раза и более в течение периода действия Договора) использование некачественных материалов, изделий и конструкций, выявленных заказчиком в соответствии с условиями договора о проведении капитального ремонта;

г) прекращение членства подрядной организации в саморегулируемой организации, издание актов государственных органов в рамках законодательства Российской Федерации, лишающих права подрядной организации на производство работ, в случае, если это требует законодательство;

д) принятие собственниками помещений многоквартирного дома решений об отказе от капитального ремонта и т.п.

В указанных случаях, за исключением п. «е», подрядная организация уплачивает Заказчику штраф в размере 10 процентов стоимости Договора. Указанный штраф уплачивается помимо средств, которые подрядная организация обязана будет возместить Заказчику в качестве причиненных убытков (вреда).

Предоставление Заказчику протокола общего собрания, содержащего решение, об отказе от капитального ремонта является основанием для одностороннего расторжения договора с подрядной организацией.

15.8. Заказчик принимает решение об одностороннем расторжении Договора и в письменной форме уведомляет об этом подрядную организацию. Заказчик направляет уведомление о расторжении Договора. Уведомление должно содержать наименование сторон, реквизиты Договора, причины, послужившие основанием для расторжения Договора, и документы, их подтверждающие.

15.9. Датой надлежащего уведомления Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику решения об одностороннем отказе или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в настоящем Договоре.

## **16. Организация строительной площадки.**

16.1. Подрядная организация ремонтно-строительных работ должна обеспечивать целенаправленность всех организационных, технических и технологических решений на достижение конечного результата-ввода в действие Объекта с необходимым качеством и в установленные сроки.

16.2. Подрядчик, выполняющий работы должен обеспечивать Объекты всеми видами материально-технических ресурсов в строгом соответствии с технологической последовательностью производства ремонтно-строительных работ в сроки, установленные календарными планами и графиками выполнения работ.

16.3. Подрядчик, привлекая для производства работ субподрядные организации, обязан обеспечить совместно с субподрядчиками разработку и выполнение плана мероприятий, обеспечивающих безопасные условия работы.

16.4. Производство работ предусматривает выполнение Подрядчиком ремонтно-строительных работ в полном соответствии с настоящим ТЗ.

16.5. Подрядчик, в период исполнения договора, должен обеспечивать высокое качество работ за счет умения и навыков, связанных с производством работ, привлечением компетентного технического персонала с необходимыми допусками и разрешениями на производство работ, а также использование инструментов, производственной базы, отвечающих предложенным технологиям выполнения указанных видов работ, предоставление сертификатов и других документов, соблюдение гарантий по качеству исполнения работ.

16.6. Подрядчик, должен выполнять требования, предъявляемые Заказчиком при осуществлении контроля за ходом выполнения и качества работ, а также представителей



организации, ведущей надзор за проведением работ на Объекте, уполномоченных представителей контролирующих и надзорных органов.

16.7. Экологические мероприятия - в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов. При осуществлении строительства и связанных с ним работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды. Подрядчик несёт ответственность за нарушение указанных требований. В процессе выполнения ремонтных работ предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами. Предусмотреть меры по предотвращению пылеобразования.

16.8. Порядок выполнения работ определяется Календарным планом (графиком производства работ), который является неотъемлемой частью Договора, утвержденным Заказчиком. Подрядчик обязан осуществить выполнение работ в последовательности, установленной нормативами и правилами для данного вида работ с соблюдением технологического процесса.

16.9. Требования к технологии производства работ, методам производства работ, организационно-технологической схеме производства работ:

Технология и методы производства работ - в полном соответствии с договором, техническим заданием, стандартами, строительными нормами и правилами и иными действующими на территории РФ нормативно-правовыми актами;

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны производиться минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания работ производится ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов;

Все работы должны выполняться квалифицированными специалистами, с присутствием на площадке ответственного руководителя;

Руководство ремонтными работами должно быть поручено инженерно-техническому работнику, аттестованному по правилам техники безопасности. На Объекте должен вестись журнал проверки техники безопасности и охраны труда;

Требуемое качество и надежность выполняемых работ должен обеспечивать Подрядчик путем осуществления комплекса технических, экономических и организационных мер эффективного контроля на всех стадиях выполнения работ;

Если законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к работе, выполняемой по договору, Подрядчик, обязан выполнять работу, соблюдая эти требования;

Контроль качества строительно-монтажных работ должен осуществляться специалистами или специальными службами, входящими в состав организаций или привлекаемыми со стороны и оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля;

Производственный контроль качества строительно-монтажных работ должен включать входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль строительно-монтажных работ;

Подрядчик обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работ, в согласованные сроки. При возникновении аварийной ситуации по вине Подрядчик, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет средств Подрядчика.

При появлении опасных дефектов или грубых нарушений и невозможности их устранения при выполнении работ по капитальному ремонту Подрядчик обязан ставить в известность Заказчика.

Вся полнота ответственности при выполнении работ за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика. Организация и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов,

установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации.

### 17. Особые условия

17.1. При выполнении Договора Стороны руководствуются нормативными актами и нормами законодательства Российской Федерации и Республики Башкортостан.

17.2. Указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

17.3. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывают наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться сторонами любым из следующих способов:

-с нарочным (курьерской доставкой). Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность и подпись лица, получившего данный документ;

-заказным письмом с уведомлением о вручении.

17.4. Если иное не предусмотрено законом, все юридически значимые обращения по Договору влекут для получающей их стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента доставки соответствующего сообщения ей или её представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

17.5. Договор составлен в 2 экземплярах, по одному экземпляру каждой Стороне настоящего Договора.

Приложения:

1. Приложение №1. Техническое задание.

2. Приложение №2. График производства работ.

Приложение №3. Адрес многоквартирного дома и стоимость на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии.

### 18. Юридические адреса и реквизиты сторон

**Заказчик:**

Собственники помещений МКД №  
\_\_\_ул. \_\_\_\_\_ с. Авдон

Уполномоченное лицо  
собственник кв. \_\_\_\_

\_\_\_\_\_(ФИО)  
Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_.202\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Подрядчик:**

Общество с ограниченной  
ответственностью Управляющая  
Компания «Авдон»  
450580, Республика Башкортостан, Уфимский  
район, с. Авдон, ул.Лесопарковая, д.3  
ИНН 0245019295 КПП 024501001  
Р/сч 40702810100150000357  
Филиал ПАО «УРАЛСИБ» в г. Уфа г.Уфа  
К/сч. 3010181060000000770  
БИК 048073770  
ОКАТО 80252805000,  
ОГРН 1080272001204  
Тел/факс (347) 270-66-27  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Сагиров Р.Н.  
М.П.

**Техническое задание на выполнение работ по капитальному ремонту**

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Заказчик	Собственники помещений многоквартирного дома № __ ул. _____ с. Авдон Уфимский район Республики Башкортостан
2	Место нахождения, почтовый адрес Заказчика	450580, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. _____, д. __
3	Адрес объекта	450580, Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. _____, д. __
4	Основные технико-экономические показатели объекта	количество этажей - __, год введения МКД в эксплуатацию – _____, квартир - __, материал стен – _____, крыша – _____
5	Наименование и Вид необходимых работ	выполнение строительно-монтажных работ: выполнение энергоэффективных мероприятий: установка (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии
6	Основание для выполнения работ	Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № _____ от __. __. 202_ г.
7	Цена договора	указана в п. 2.1. Договора
8	Источник финансирования работ	за счет взносов собственников помещений в МКД на специальный счет для формирования фонда капитального ремонта
9	Подрядчик	Определен согласно Протокола внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № _____ от __. __. 202_ г.
10	Сроки выполнения работ (оказания услуг)	выполнение строительно-монтажных работ не позднее __. __. 202_ г.
11	Общие требования к выполнению строительно-монтажных работ.	Ремонт выполнить в соответствии с Проектом, соблюдая действующее законодательство Российской Федерации, Республики Башкортостан. Соблюдать технологию производства работ, СНиП, ГОСТ, ТУ и другие нормативно-правовые акты. Соблюдать технику безопасности.

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- исключение доступа посторонних в зону производства работ;</li> <li>- соблюдение противопожарных мероприятий при проведении огневых работ;</li> <li>- качественное выполнение Работ в соответствии со строительными нормами и правилами, проектными решениями;</li> <li>- своевременно устранить недостатки и дефекты, допущенные по вине Подрядчика, выявленные до и во время приемки Работ и в течение гарантийного срока;</li> <li>- разместить на МКД информацию о капитальном ремонте;</li> <li>- используемые строительные материалы, товары и оборудование должны быть новыми, которые не были в употреблении, в ремонте, в том числе, которые не были восстановлены, у которых не была замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства;</li> <li>- При устранении ПОДРЯДЧИКОМ недостатков, выявленных при приемке работ сроки приемки и оплаты работ отодвигаются соразмерно времени необходимого для устранения недостатков. При этом сроки выполнения работ остаются неизменными и пересмотру сторонами не подлежат.</li> </ul>
12	Требования к оформлению и сдаче исполнительной документации.	<p>Исполнительная документация, Проект узла учета тепловой энергии и теплоносителя, паспорта хранятся в полном комплекте в управляющей организации, осуществляющей управление МКД, заверенная подписями ответственных исполнителей, руководителей на бумажном носителе в оригинале в 1 экземпляре, копию в 1 экземпляре, на электронном носителе в формате pdf/dwg/ сканированные в режиме полной цветопередачи. Если документ содержит несколько страниц, то он должен быть прикреплен в виде одного многостраничного pdf-файла, недопустимо прикрепление отдельных pdf-документов на каждую страницу;</p> <p>Рекомендуемое разрешение при сканировании документа – 300 dpi.</p>
13	Нормативные документы	Ремонт выполнить в соответствии с Проектом и актуальными нормативно-правовыми актами, ГОСТ, СНиП, СП.

**Заказчик:**

Собственники помещений МКД №  
 \_\_\_ ул. \_\_\_\_\_ с. Авдон

Уполномоченное лицо  
 собственник кв. \_\_\_\_

\_\_\_\_\_(ФИО)  
 Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_.202\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

**Подрядчик:**

Общество с ограниченной  
 ответственностью Управляющая  
 Компания «Авдон»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
 М.П. Сагиров Р.Н.

### График производства работ

Собственники помещений в МКД № \_\_ ул. \_\_\_\_\_ с. Авдон, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного лица — собственника кв. \_\_\_\_ (ФИО), действующего на основании решения внеочередного общего собрания собственников помещений МКД (протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_. 202\_ г.), с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Авдон», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Сагирова Радика Назимовича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», согласовали нижеследующие сроки производства работ:

№	Адрес МКД	Вид ремонта	Начало производства работ	Окончание производства работ
1	Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. _____, д. __	Капитальный ремонт - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии	С даты заключения договора	__ . __ . 202_ г.

1. На момент подписания настоящего Графика дата окончания производства работ является исходной для определения имущественных санкций в случаях нарушения сроков выполнения работ.
2. Настоящий График производства работ является неотъемлемой частью Договора.
3. Подрядчик имеет право сдать Работы досрочно.
4. Настоящий График составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

**Заказчик:**  
Собственники помещений МКД  
№ \_\_ ул. \_\_\_\_\_ с. Авдон

Уполномоченное лицо  
собственник кв. \_\_\_\_  
\_\_\_\_\_(ФИО)  
Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_. 202\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Подрядчик:**  
Общество с ограниченной  
ответственностью Управляющая  
Компания «Авдон»

Генеральный директор  
\_\_\_\_\_  
Сагиров Р.Н.  
М.П.

**Адрес многоквартирного дома и стоимость на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества — капитальный ремонт - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии**

1. Общая стоимость Работ по Договору определена исходя из стоимости работ по каждому многоквартирному дому, согласно Протоколу № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_. 202\_ г.

2. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии в многоквартирном доме № \_\_ ул. \_\_\_\_\_ с. Авдон является твердой и неподлежащей изменению в сторону увеличения, кроме случаев, предусмотренных законодательством.

2. Адрес многоквартирного дома и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества:

№	Адрес	Вид ремонта	Стоимость работ, руб.
1	Республика Башкортостан, Уфимский район, с. Авдон, ул. _____, д. __	Капитальный ремонт - выполнение энергоэффективных мероприятий: установку (общедомового) узла управления, учета и регулирования потребления тепловой энергии	_____

Общая стоимость Работ по Договору составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ рублей), НДС не предусмотрен.

4. Подписи сторон:

**Заказчик:**

Собственники помещений МКД

№ \_\_ ул. \_\_\_\_\_ с. Авдон

Уполномоченное лицо

собственник кв. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ФИО)

Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_. 202\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Подрядчик:**

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Авдон»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Сагиров Р.Н.

М.П.

Заявка № 2-Фр/1/2020 от 02.02.2020 г.  
ООО Кооперативное хозяйство  
"Авдон"  
Куртамову М.А.  
от собственников жилого  
помещения подъезда №4  
по ул. Фрунзе дом 1  
с. Авдон Уршского р-на РБ

Заявление

Просим Вас установить общедомовой прибор учета тепловой энергии в нашем доме по ул. Фрунзе дом 1 с. Авдон Уршского р-на.

- 1. Квартира №35 - Сабушевская Л.А. - Подп.
- 2. ~~Квартира №35.~~
- 3. Квартира №32 - Сайфуллин А.А. - Сабушевский
- 4. Квартира №32 - Сайфуллин А.А. - Сабушевский
- 5. Квартира №38 - Турабанова - Подп.
- 6. Квартира №36 - Коновалов И.И. - Подп.
- 7. кв. №29 - Квартет - Г.Н. Сабушевский
- 8. Земшурова №30
- 9. Земшурова №34
- 10. Фрунзе ул. №9 кв. №28 - Подп.
- 11. Земшурова кв. 37 - Подп.
- 12. Сабушевский кв. 4 - Подп.
- 13. Сулейманов Д.М. кв. 31 - Подп.
- 14. Иванов А.В. кв. 33 - Подп.



Я ВЕРНА ДИРЕКТОР

ООО УК «АВДОН» САГИРОВ Р.Н.

Вс №37  
от 25.06.2020  
№ 2020

14.	Квартира	22	Тамбов ст	М
15	Кв 2111	24	Софийск ст	Софийск
6	Кв 1111	15	Колесова Н.Ф.	
17	Кв 1111	12	Тайфунцева	Керн В.А. Софийск
18	Кв 1111	13	Осипов О.М.	<del>Софийск</del>
19	Кв 1111	8	Мавеева	Софийск
20	Самаров И.Р.	3	М	
	Кв 4	Хабутдинов И.И.	М	
Кв 10.	Осипова	ст. 2.	Софийск	



*[Faint, illegible handwritten text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]*

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО

113 ( *Смо Тринор*  
*цати* ) ЛИСТА (ОВ)

Председатель общего собрания  
собственников помещений МКД  
№ 1 ул. Фрунзе

*Осекова Т.*